

FACELAW

ONLINE LEGAL DIRECTORY

سپتامبر ۲۰۲۵ | شماره ۶۲

پاسخ به سوالات
رایج حقوقی
با وکلای مجرب

آرین کامیاب



النا مرینانی



سورنا سرباز وطن



مقاله **علی احمدی مقدم**

اهمیت نگهداری دفتر صورتجلسات
هیأت مدیره شرکت



مقاله **بن عظیمی**

آسیب‌های روانی؛ واقعیتی جدی در
کنار آسیب‌های جسمی



مقاله **چارلز گلاکستین**

سفرهای جاده‌ای تابستانی و
بیمه خودرو



مقاله **رز بهرامی**

مالیات بر فروش هماهنگ (HST)
در املاک تجاری



مقاله **سیمونا جیلینک**

نمره مردود؛ سوءاستفاده جنسی
در محیط‌های مدرسه



استفاده از هوش مصنوعی
در پلتفرم FACELAW

انتخابی مناسب برای تمام
نیازهای قانونی شما





November 7th, 2024

Certificate of Appreciation

On behalf of the Government of Ontario, I am very pleased to congratulate and acknowledge

Ashkan Anvari
Web Genius Co

in recognition of your contributions to the success of the Facelaw Educational Seminar.

Your expertise in digital marketing played a crucial role in bringing this event to life, ensuring community members had access to essential information on topics like real estate law, family law, and personal injury law. Your commitment to sharing these resources with the community will raise public awareness and understanding of complex legal issues, empowering individuals to make informed decisions in their lives.

Thank you for your outstanding support and for helping make this seminar an impactful event. Please accept my best wishes for continued success in all your future endeavours.

Hon. Michael Parsa, MPP
Aurora-Oak Ridges-Richmond Hill



November 7th, 2024**Certificate of Appreciation**

On behalf of the Government of Ontario, I am very pleased to congratulate and acknowledge

Ali Ahmari-Moghaddam
Facelaw

in recognition of your exceptional dedication in organizing an educational seminar on legal matters for the community.

Through your efforts, this event provided valuable insights into real estate law, family law, and personal injury law, offering support on complex topics that impact the daily lives of residents. Your commitment to making legal knowledge accessible and empowering individuals with crucial resources will have a positive impact.

Thank you for your outstanding support and for helping make this seminar an impactful event. Please accept my best wishes for continued success in all your future endeavours.



Hon. Michael Parsa, MPP
Aurora-Oak Ridges-Richmond Hill



فهرست

۵	درباره ما
۷	اهمیت نگهداری دفتر صورتجلسات هیأت مدیره شرکت - مقاله علی احمری مقدم
۱۱	پاسخ به سؤالات رایج حقوقی در مورد صدمات بدنی ناشی از تصادف با آیین کامیاب
۱۲	پاسخ به سؤالات رایج حقوقی در مورد نفقه با الناز مزینانی
۱۳	پاسخ به سؤالات رایج سئو در مورد تاثیرات گوگل روی برندینگ با اشکان انوری
۱۴	پاسخ به سؤالات رایج حقوقی در مورد ازدواج و طلاق با سورنا سرباز وطن
۱۵	آسیب‌های روانی؛ واقعیتی جدی در کنار آسیب‌های جسمی - مقاله بن عظیمی
۱۷	سفرهای جاده‌ای تابستانی و بیمه خودرو - مقاله چارلز گلاکستین
۱۹	مالیات بر فروش هماهنگ (HST) در املاک تجاری - مقاله رز بهرامی
۲۱	پلتفرم آنلاین FACE LAW
۲۲	Web Genius CA
۲۳	نمره مردود: سوءاستفاده جنسی در محیط‌های مدرسه - مقاله سیمونا جیلینک
۲۵	ریحانه لاجوردی
۲۷	افشین یزدانی
۲۸	پروشاد مهدی
۲۹	اسمائیل محرابی
۳۱	حسین نیرومند
۳۳	Letter of Appreciation from Ali C. Ehsassi
۳۴	Letter of Recognition from Majid Jowhari
۳۵	Certificate of Appreciation from Michael Parsa
۳۶	Certificate of Appreciation from Laura Smith
۳۷	دایرکتوری وکلای مهاجرت
۳۸	دایرکتوری دستیار وکیل دادگستری
۳۹	دایرکتوری وکلا

با تشکر از اسپانسرهای این پلتفرم

- | IRCAWEB LTD
- | AHMARI LAW FIRM
- | IRCANEEDS
- | BAVARMAG
- | ADFINDER

SEPTEMBER 2025 FACELAW NO. 62

صاحب امتیاز

FACELAW INC.

موسس و بنیانگذار

اشکان انوری

سر دبیر

علی احمدی مقدم

مدیر اجرایی

IRCAWEB Company

مطالب درج شده در پلتفرم FACELAW تنها جنبه اطلاع رسانی دارند و این پلتفرم FACELAW هیچگونه مسئولیتی نسبت به مطالب درج شده ندارد. این خدمات به عنوان مشاوره حقوقی، مالی یا سرمایه گذاری در نظر گرفته نشده و خدمات ارجاع وکالت نیست، و هیچ رابطه وکالت یا مشتری یا رابط محرمانه ای شکل نگرفته است.

هیچ مطلبی که در این پلتفرم نباید به عنوان ارائه توصیه هایی در رابطه با هر مورد قانونی تفسیر شود. FACELAW جزو هیچ گروه سیاسی، اجتماعی و فرهنگی نیست. استفاده از مطالب این مجله (اعم از چاپی و دیجیتالی) و مطالب موجود در وب سایت Facelaw و محصولات مرتبط (از جمله بدون محدودیت متن، کد رایانه، آثار هنری، عکس، تصاویر، موسیقی، مواد صوتی، مواد ویدئویی و مواد صوتی و تصویری) تنها با کسب اجازه کتبی امکان پذیر است و متعلق به شرکت Facelaw می باشد.

شما می توانید با نوشتن به آدرس info@facelaw.ca مجوز استفاده از مطالب حق چاپ در این وب سایت را درخواست کنید.

کپی رایت © 2020 Facelaw Inc. کلیه حقوق محفوظ است.

SEPTEMBER 2025 FACELAW NO. 62



ما دایرکتوری از وکلا، مشاوران حقوقی و مشاوران امور مهاجرت هستیم، تلاش میکنیم تا بهترین متخصصان در زمینه حقوقی را گرد هم آوریم. در دنیای پرشتاب امروز، جایی که تقریباً همه در حال حاضر اینترنت را در کف دست خود دارند و اطلاعات و کمک های مربوط را می توانند پیدا کنند.

Facelaw برای از بین بردن روند ارباب جستجوی یک متخصص حقوقی برای ارائه خدمات حقوقی ایجاد شده است. Facelaw به جای تماس با دفاتر مختلف و موسسات حقوقی که به دنبال حق قانونی برای حفظ و نگهداری هستند ایجاد شده، یک پایگاه داده قابل جستجو از متخصصان حقوقی محلی را که متعهد به خدمت به مشتریان خود هستند، مطابقت داده است.

بنابراین اتلاف وقت در برقراری تماس های بی فایده و مرور وب سایت های وکالت و وکلای حقوقی است که هیچ راهنمایی واقعی ارائه نمی دهند پس **Facelaw** را امروز امتحان کنید!

درباره ما

یافتن یک وکیل با تجربه، مشاور امور حقوقی یا مهاجرت ("حرفه ای حقوقی") برای کمک به شما در امور حقوقی خود فرقی نمی کند. این که آیا موضوع حقوقی شما پیچیده یا ساده است برای ما فرقی نمی کند مهم این است که، Facelaw اینجا است تا تعامل اولیه بین مشتری و این افراد را به سادگی انجام دهد. **Facelaw یک پلتفرم است که افرادی را که به دنبال وکلا، مشاوران حقوقی و مشاوران امور مهاجرت هستند را در محیطی حرفه ای با آنها آشنا کند.**

چرا Facelaw را انتخاب کنید؟!

آیا به دنبال وکلا، مشاوران حقوقی و مشاوران امور مهاجرت هستید که با یک زبان خاص صحبت کنند؟
آیا به دنبال وکلا، مشاوران حقوقی و مشاوران امور مهاجرت در یک شهر یا شهر خاص هستید؟

آیا به دنبال وکلا، مشاوران حقوقی و مشاوران امور مهاجرت هستید که تمرکز خود را در یک حوزه خاص از قانون انجام دهد؟ مشکلی نیست!

Facelaw شما را با متخصص حقوقی صحیح متصل می کند تا نیازهای قانونی خود را سریع و مؤثر برطرف سازد.

“

Facelaw, The Right Choice For All Your Legal Needs.

”

	Facelaw		Facelawco
	Facelaw.co		Facelaw.co
	Facelaw.co		Facelaw.co

FOLLOW US



www.ahmarilawfirm.ca ali@ahmarilawfirm.ca

AHMARI LAW FIRM

**ALI AHMARI
MOGHADDAM**

+1 (416) 800-0808 +1 (289) 597-6700

908 - 7191 Yonge St, Thornhill, ON M2N 7E9

تأسیس یک بیزینس، چه تحت قانون شرکت‌های انتاریو (OBCA) و چه تحت قانون شرکت‌های کانادا (CBCA)، گامی مهم در ایجاد ساختار قانونی و عملیاتی یک شرکت محسوب می‌شود. اما ثبت شرکت تنها آغاز راه است. هر شرکتی که تحت هر یک از این قوانین تأسیس می‌شود، از نظر قانونی موظف است که سوابق فعالیت را نگهداری و به روزرسانی کند. این سوابق معمولاً در مجموعه‌ای به نام دفتر صورتجلسات هیأت مدیره شرکت (Minute Book) نگهداری می‌شوند.

دفتر صورتجلسات هیأت مدیره شرکت، رکورد رسمی اسناد قانونی پایه ای و جاری شرکت است. این دفتر معمولاً شامل اساسنامه شرکت، آیین نامه‌های داخلی، مصوبات سازمانی، دفاتر ثبت اسامی مدیران، افسران و سهام داران، گواهی‌های سهام، دفتر سهام داران، نسخه ای از اظهارنامه های سالانه ثبت شده، و صورتجلسات یا مصوبات کتبی جلسات سهام داران و مدیران است. همچنین ممکن است شامل توافق نامه‌های بین سهام داران، صورت‌های مالی، اطلاعاتی های تغییر، و هرگونه تصمیمات شرکتی گرفته شده در طول زمان نیز باشد. این اسناد، سابقه قانونی و چارچوب مدیریتی شرکت را تشکیل می‌دهند و باید درادرس ثبت شده شرکت یا محلی تعیین شده توسط مدیران نگهداری شوند.

نگهداری صحیح و به روز دفتر صورتجلسات نه تنها یک الزام قانونی است، بلکه از نظر عملی نیز بسیار ضروری است. در انتاریو و همچنین تحت قانون فدرال، عدم نگهداری این اسناد می‌تواند به مشکلاتی در زمینه انطباق قانونی، جریمه‌های اداری، و حتی مسئولیت احتمالی مدیران منجر شود. از منظر عملی نیز، نبود دفتر صورتجلسات کامل و به روز در زمان‌هایی مانند دریافت تأمین مالی، برنامه ریزی مالیاتی، انجام معاملات تجاری، صدور یا انتقال سهام، یا تعامل با سرمایه گذاران یا خریداران احتمالی، باعث ایجاد مشکلات جدی خواهد شد. مؤسساتی مانند بانک‌ها، حسابداران، و وکلا معمولاً برای ارزیابی ساختار و مشروعیت شرکت، دفتر صورتجلسات آن را درخواست و بررسی می‌کنند.

اهمیت نگهداری دفتر صورتجلسات هیأت مدیره شرکت



اگرچه شرکت‌های انتاریویی فعلاً مشمول الزام ثبت دارای کنترل قابل توجه تحت شرکت‌های انتاریو نیستند، اما دولت انتاریو قصد دارد قوانین مشابهی را اتخاذ کند. بنابراین به شرکت‌های انتاریویی قویاً توصیه می‌شود از هم اکنون اطلاعات مالکیت خود را به گونه ای ثبت و نگهداری کنند که با استانداردهای فدرال مطابقت داشته باشد، به ویژه در مواردی که مالکیت به صورت غیرمستقیم از طریق دیگر شرکت‌ها یا تراست‌ها انجام

هر دو قانون شرکت‌های انتاریو و شرکت‌های کانادا، شرکت‌ها را موظف می‌کنند که سوابق خود را به روز نگه دارند. به ویژه، مدیران وظیفه امانت‌داری دارند که اطمینان حاصل کنند شرکت با الزامات قانونی، از جمله نگهداری سوابق، مطابقت دارد. سهل‌انگاری در این امر می‌تواند به عنوان ضعف در مدیریت تلقی شود و در موارد جدی، ممکن است اعتبار اقدامات شرکت رازیر سوال برده و آن را در معرض ریسک‌های غیرضروری قرار دهد.

در سال‌های اخیر، تغییرات در قوانین شفافیت شرکتی الزامات بیشتری را برای شرکت‌ها ایجاد کرده‌اند. به ویژه، بر اساس اصلاحات قانون شرکت‌های انتاریو که از تاریخ ۱۳ ژوئن ۲۰۱۹ اجرایی شده‌اند، تمام شرکت‌های فدرالی موظف‌اند دفتر ثبت افراد دارای کنترل قابل توجه (ISC Register) را نگهداری کنند. این دفتر باید هر فردی را که به طور مستقیم یا غیرمستقیم مالک، کنترل‌کننده یا دارای نفوذ مؤثر بر ۲۵٪ یا بیشتر از سهام شرکت باشد، شناسایی کند. اطلاعاتی مانند نام، آدرس، تاریخ تولد، حوزه مالیاتی، نحوه اعمال کنترل، و تاریخ شروع یا پایان کنترل باید در این دفتر ثبت شود.

این دفتر باید حداقل سالی یک بار به روزرسانی شده و در صورت آگاهی شرکت از تغییر، ظرف ۱۵ روز اصلاح گردد. عدم رعایت این الزام، تخلف محسوب شده و می‌تواند به جریمه‌هایی برای شرکت، مدیران و افسران آن منجر شود.

یکی دیگر از زمینه‌های مهم که اغلب مورد غفلت قرار می‌گیرد، مربوط به مالکیت املاک و مستغلات است. طبق قانون شرکت‌های انتاریو، شرکت‌ها موظف‌اند که ثبت املاک را در دفتر صورتجلسات هیأت مدیره شرکت خود داشته باشند، که شامل مشخصات حقوقی هر ملک، اطلاعات ثبتی، آدرس شهرداری، تاریخ خرید و فروش، و سند مالکیت یا انتقال می‌باشد. شرکت‌های ثبت شده فدرالی نیز طبق الزامات قانونی و رهنمودهای اداره شرکت‌های کانادا، موظف‌اند سوابق مشابهی را نگهداری کنند. در عمل، عدم نگهداری دفتر صورتجلسات می‌تواند پیامدهای قابل توجهی داشته باشد. شرکت‌هایی که قادر به ارائه دفتر صورتجلسات کامل و به‌روز نیستند ممکن است با تأخیر در بستن معاملات، دشواری در اثبات مالکیت یا اختیارات مدیریتی، مشکلات مالیاتی، و حتی خطرات حقوقی مواجه شوند. تلاش برای بازسازی دفتر صورتجلسات پس از گذشت سال‌ها، هم پرهزینه و هم زمان‌بر خواهد بود، و در بسیاری از موارد، بازایی کامل تاریخچه قانونی شرکت ممکن نخواهد بود. الزام به نگهداری دفتر صورتجلسات محدود به شرکت‌های بزرگ یا عمومی نیست. حتی شرکت‌های خصوصی کوچک با یک سهام‌دار نیز باید از این الزامات قانونی تبعیت کنند. قانون بین‌اندازه یا پیچیدگی کسب و کار تفاوتی قائل نمی‌شود. همه شرکت‌ها، چه ثبت شده در سطح استانی یا فدرالی، مشمول این تعهدات قانونی هستند.

اگر در شرکت شما تغییراتی مانند ورود سهام‌دار جدید، تغییر مدیران، صدور سهام جدید، تغییر آدرس ثبت شده، یا خرید املاک رخ داده است، این موارد باید به‌درستی در دفتر صورتجلسات ثبت شوند. ما همه موکلین شرکتی را تشویق می‌کنیم که سوابق خود را به صورت سالانه بازبینی کرده و در صورت نیاز به کمک برای به‌روز رسانی دفتر صورتجلسات یا درک الزامات قانونی جدید، با دفتر ما تماس بگیرند.





دفتر وکالت احمری

AHMARI LAW FIRM



 www.ahmarilawfirm.ca

☎ 416-800-0808

☎ 289-597-6700

☎ 289-314-7693

✉ ali@ahmarilawfirm.ca

📍 908 - 7191 Yonge St,
Thornhill, ON L3T0C4

علی احمری مقدم

◀ هدف ما خشنودی و آرامش خاطر موکلین در هر بار مراجعه به این دفتر وکالت است.

◀ این دفتر همیشه تلاش می‌کند که موکلین از تمام مراحل پرونده آگاهی داشته باشند و وقت کافی برای آموزش نکات مهم پرونده حقوقی ایشان در نظر می‌گیرد تا در جریان همه ابعاد پرونده خود مطلع باشند.

چرا دفتر وکالت حقوقی ما را انتخاب می‌کنید؟

◀ حقوق املاک و مستقالات

◀ ثبت و تاسیس شرکت ها

◀ حقوق خانواده

◀ حقوق مدنی

◀ حقوق مهاجرت

◀ وصیت نامه، وکالت نامه

◀ تایید و کپی برابر اصل

سمینار و همایش های آنلاین

IN:



مجموعه FACE LAW در نظر دارد..

از آنجاییکه اعضای بطور کامل در پلتفرم فیسلا معرفی می شوند و در بخش بلاگ و تی وی فیسلا بنا به فعالیتشان دیده می شوند. شما عزیزان قبل از همایشها، سمینارها و کنفرانسها می توانید کاملاً آنها را بررسی و باهاشون آشنا شوید.

در همایشها، سمینارها و کنفرانسها زمانی را به پرسش پاسخ و ارتباط مستقیم با کارشناسان داده خواهد شد و اطلاعات تماسشان در اختیاران قرار خواهد گرفت تا در زمانهای مجزا بتوانید از دانش و کمکشان بهره مند شوید. و همچنین از تخفیفهای ویژه فیسلا نیز می توانید استفاده کنید.

با برگزاری همایشها، سمینارها و کنفرانسها برای عموم مردم همچنین بصورت اختصاصی تر برای بیزینسها و مدیران، تلاش می کند تا موجب افزایش آگاهی در زمینه های قانونی برای این دسته از افراد شود.

در همایشها، سمینارها و کنفرانسها سخنرانان از اعضای فیسلا خواهند بود که هم هم بصورت سخنرانهای گروهی و هم بصورت تک نفره بنا به موضوع های انتخابی برگزار خواهد شد. همایشها، سمینارها و کنفرانسها هم بصورت رایگان و هم بصورت بلیط فروشی در آمریکای شمالی برگزار خواهد شد که از طریق پلتفرم فیسلا اطلاع رسانی خواهد شد.

آرین کامیاب


www.kamyablaw.com
aryan@kamyablaw.com

647-885-2121

647-368-6677 (Farsi)

7191 Yonge Street, Suite 303, Thornhill, ON L3T 0C4

پاسخ به سؤالات رایج حقوقی در مورد صدمات بدنی ناشی از تصادف

پس از یک تصادف در انتاریو، دقیقاً چه خسارت‌هایی می‌توانم مطالبه کنم؟

- شما می‌توانید درخواست جبران موارد زیر را داشته باشید:
- هزینه‌های پزشکی، دارو، فیزیوتراپی و توان بخشی
- هزینه مراقبت در منزل
- کاهش کیفیت زندگی
- درآمد از دست رفته
- درد، رنج، و آسیب روانی
- هزینه رفت و آمد برای درمان

آیا پرونده صدمات بدنی من در انتاریو حتماً به دادگاه خواهد رفت؟

خیر. اکثر پرونده‌ها در انتاریو از طریق توافق خارج از دادگاه (Settlement) بین وکیل و شرکت بیمه حل می‌شوند. فقط در موارد خاص نیاز به دادگاه است.

در انتاریو چه تفاوتی بین صدمات خفیف (Minor Injury) و صدمات شدید (Catastrophic Injury) وجود دارد؟

- صدمات خفیف مانند کوفتگی، کشیدگی عضله و جراحات سطحی، سقف جبران خسارت محدودی دارند
- صدمات شدید مانند آسیب مغزی، شکستگی، نخاعی یا نیاز به جراحی، مشمول پرداخت خسارت بالا و بدون سقف هستند

FAQ



النا مزینانی

www.mazinanidivorcelawyers.com

+1(416) 485-8545

elena@mazinanilaw.ca

225 Sheppard Av. West, Toronto, ON M2N 1N2

پاسخ به سؤالات رایج حقوقی در مورد نفقه

چگونه می توانم نفقه بیشتری دریافت کنم؟

برای حداکثر کردن نفقه همسر، باید توانایی پرداخت طرف مقابل را اثبات کنید. لازم است افشای کامل مالی، درآمد نقدی اعلام نشده و دارایی ها و درآمدهای پنهان را به دست آورید

چگونه می توانم نفقه کمتری پرداخت کنم؟

برای کاهش نفقه همسر، ممکن است لازم باشد اثبات کنید که همسر سابق شما خودکفا است، درآمد نقدی اعلام نشده دارد یا با شریک جدیدی زندگی می کند و هزینه ها را به اشتراک می گذارد

آیا اگر دوباره ازدواج کنم، همسرم پرداخت نفقه را متوقف می کند؟

ازدواج مجدد به طور خودکار موجب قطع نفقه همسر در انتاریو نمی شود. دادگاه بررسی می کند که آیا شرایط مالی دریافت کننده به طور قابل توجهی تغییر کرده است یا خیر. هم باشی یا ازدواج مجدد می تواند دلیلی برای تغییر یا قطع نفقه باشد، اما به طور خودکار اتفاق نمی افتد

آیا اگر خیانت کرده باشم، حق دریافت نفقه را از دست می دهم؟

خیر. استحقاق نفقه همسر تحت تأثیر سوء رفتارهای زناشویی مانند زنا قرار نمی گیرد.

FAQ

Doctor Of Business
Administration (DBA)

اشکان انوری



www.webgeniusca.com info@webgeniusca.com

(949) 822-5878

@webgeniusca

پاسخ به سؤالات رایج سئو در مورد تاثیرات گوگل روی برندینگ

ارتباط مستقیم بین Google AI Overview و برندینگ شخصی وکیل در فضای آنلاین

حضور در Google AI Overview باعث می شود وقتی کاربران به دنبال موضوعات حقوقی هستند، نام شما در همان ابتدا توسط هوش مصنوعی گوگل معرفی شود. این نمایش مستقیم، اعتبار و اعتماد می سازد و برند شخصی شما را به عنوان یک وکیل متخصص برجسته می کند. برای رسیدن به این جایگاه باید محتوای وبسایت، پروفایل ها و مقالات شما بهینه سازی شوند تا گوگل شما را در دسته منابع قابل اعتماد معرفی کند.

FaceLaw با ارائه راهکارهای تخصصی، مسیر برندسازی وکلا در فضای آنلاین را هموار کرده و به روز بودن در این حوزه را تضمین می کند.

چگونه Google AI Overview می تواند کانال اصلی جذب کلاینت های جدید باشد؟

امروزه کاربران برای یافتن پاسخ حقوقی دیگر نیازی به بررسی چندین لینک ندارند؛ آن ها پاسخ مستقیم را از Google AI Overview دریافت می کنند. اگر محتوای شما در این بخش حضور داشته باشد، فرصت بالایی برای جذب کلاینت بدون هزینه تبلیغات به دست می آورید. به همین دلیل، AI Overview می تواند به یکی از قوی ترین کانال های جذب موکل برای دفاتر وکالت تبدیل شود.

FaceLaw با تمرکز بر سئو هوشمندانه، به وکلا کمک می کند تا Google AI Overview را به یکی از مهم ترین کانال های جذب کلاینت تبدیل کنند.

از جستجوی سنتی تا Google AI Overview: مسیر جدید کلاینت ها برای پیدا کردن وکیل

در گذشته کاربران لیست نتایج جستجوی گوگل را مرور می کردند تا یک وکیل مناسب پیدا کنند. امروز اما هوش مصنوعی گوگل چند گزینه محدود و معتبر را در AI Overview معرفی می کند. اگر محتوای شما بهینه نباشد، به راحتی از این رقابت جا می مانید. برای موفقیت، محتوای حقوقی باید ساده، کاربردی و پاسخ محور تولید شود.

FaceLaw با بهره گیری از جدیدترین روش های سئو، وکلا را در این مسیر تحول دیجیتال همراهی کرده و جایگاه آن ها را در نتایج هوش مصنوعی گوگل تثبیت می کند.

FAQ



سورنا سرباز وطن

🌐 www.sarbazevatanlaw.ca ✉ office@gambrianilaw.com

☎ 416 - 628 - 2041 ☎ 647 - 970 - 3370

📍 Bayview Village Shopping Center Professional Offices
Suite 211 2901 Bayview Ave, Toronto, ON M2K 1E6

پاسخ به سؤالات رایج حقوقی در مورد ازدواج و طلاق

وکیل خانواده و طلاق در انتاریو چه خدماتی ارائه می دهد؟

- وکیل خانواده و طلاق در انتاریو می تواند در زمینه های زیر به شما کمک کند:
- تنظیم قراردادهای قبل و بعد از ازدواج و طلاق
(Prenup Agreements, Marriage Contracts, Separation Agreements)
- درخواست رسمی طلاق
- تقسیم اموال و دارایی ها
- حضانت فرزندان (Custody)
- نفقه همسر و فرزند (Spousal & Child Support)
- نمایندگی در دادگاه خانواده

چه زمانی باید با وکیل خانواده و طلاق در انتاریو مشورت کنم؟

- در صورتی که:
- می خواهید در مورد حقوق قانونی خود در رابطه عاطفی تان بیشتر بدانید، چه در آستانه ازدواج باشید، چه ازدواج کرده اید و می خواهید از حقوق خود مطلع شوید، یا در فکر جدایی و طلاق هستید
 - همسران درخواست طلاق داده
 - نگرانی درباره حضانت یا دارایی ها دارید
 - نیاز به توافق نامه قانونی قبل از طلاق دارید
 - رابطه شما دچار اختلاف شدید شده و مصالحه امکان پذیر نیست

FAQ


www.azimilaw.ca
immigration@azimilaw.ca

BEN AZIMI

☎ 416-900-4128 Toronto Office ☎ +98 991 1616 608 Iran Office

📍 685 Sheppard Ave E, Suite #508, Toronto, Ontario M2K 1B6

آسیب‌های روانی؛ واقعیتی جدی در کنار آسیب‌های جسمانی



هنگامی که سخن از «آسیب شخصی» می‌شود، اغلب تصاویر باندپیچی، عصا و مراجعات بیمارستانی به ذهن خطور می‌کند. اما واقعیت این است که برخی از شدیدترین و ماندگارترین صدمات، نه در عکس‌های رادیولوژی قابل مشاهده‌اند و نه در ظاهر بدن. این آسیب‌ها در ذهن و روان افراد شکل می‌گیرند.

پس از یک سانحه رانندگی، زمین خوردن یا حادثه دیگر، تمرکز اولیه معمولاً بر بهبودی جسمی است؛ مراجعه به پزشک، مصرف دارو یا حتی جراحی در موارد شدید. در چنین شرایطی، نخستین پرسش اطرافیان اغلب مربوط به روند بهبود جسمی است، نه وضعیت روانی فرد.

شکستگی یا پارگی رباط با آزمایش‌های MRI و رادیولوژی قابل اثبات است، اما در مورد PTSD یا افسردگی چنین ابزاری وجود ندارد. در این موارد، موفقیت در اثبات ادعا نیازمند ادله مستند و تخصصی است، از جمله:

■ گزارش‌های روانشناس یا روانپزشک متخصص در زمینه سانحه

■ سوابق دقیق درمانی و مشاوره‌ای

■ اظهارات دوستان، خانواده یا همکاران در خصوص تغییرات رفتاری

■ یادداشت‌های شخصی در خصوص ارتباط مستقیم علائم با حادثه

با این حال، آسیب‌دیدگان ممکن است هفته‌ها بعد دچار علائمی چون کابوس‌های شبانه، تپش قلب، اجتناب از مکان‌ها یا صداها یا یادآور حادثه، کاهش تمرکز در محیط کار یا فاصله گرفتن از روابط اجتماعی شوند. چنین علائمی نشانه‌هایی جدی از آسیب روانی هستند که می‌توانند به شکل اختلال استرس پس از سانحه (PTSD)، افسردگی یا اضطراب بروز کنند. این شرایط می‌توانند استقلال فرد را محدود کرده، روابط شخصی را تضعیف نموده و توانایی کار را مختل سازند.

چالش‌های حقوقی //

طبق قوانین انتاریو، مطالبه غرامت بابت آسیب‌های روانی امکان‌پذیر است؛ هرچند اثبات این نوع آسیب‌ها دشوارتر از اثبات صدمات جسمی است.

شرکت‌های بیمه غالباً از این دشواری سواستفاده کرده و تلاش می‌کنند با ارائه پیشنهادهای اندک و سریع، مانع از پیگیری کامل حقوقی شما شوند. در بسیاری از موارد، افراد پیشنهاد اولیه را می‌پذیرند و بعدها متوجه می‌شوند که مبلغ دریافتی حتی هزینه‌های درمان، دارو یا غیبت کاری را پوشش نمی‌دهد.

گام‌های ضروری برای تقویت ادعای شما

در صورت مواجهه با آسیب روانی پس از سانحه، توصیه می‌شود اقدامات زیر در اسرع وقت انجام گیرد:

۱. مراجعه فوری به متخصص:

علائم خود را به‌طور دقیق شرح دهید و درخواست ارجاع به روانشناس یا روانپزشک نمایید.

۲. ثبت روزانه علائم:

دفترچه‌ای برای یادداشت تأثیر علائم بر زندگی روزمره تهیه کنید.

۳. اطلاع‌رسانی به اطرافیان:

شرح وضعیت به خانواده، دوستان و همکاران می‌تواند در آینده به عنوان مدرک استفاده شود.

۴. احتیاط در مکالمات با بیمه:

از بیان جملاتی مانند «حالم خوب است» خودداری کنید، زیرا ممکن است علیه شما استفاده شود.

۵. حفظ تمامی رسیدها:

هزینه‌های درمان، دارو و رفت‌وآمد تنها در صورت ارائه مدارک قابل مطالبه‌اند.

۶. ثبت رویدادها:

یادداشت مواردی که علائم شما را تشدید می‌کنند می‌تواند ارتباط حادثه و آسیب را آشکار سازد.

در اسرع وقت با ما تماس بگیرید

تا از خدمات حقوقیمان بهره‌مند شوید

پیگیری ادعای مربوط به آسیب روانی، مستلزم صرفاً ارائه مدارک نوشتاری نیست. یک پرونده موفق نیازمند روایت دقیق و مستند از تغییرات زندگی فرد، همراه با مدارک تخصصی و وکیلی آگاه به شیوه‌های عملکرد شرکت‌های بیمه است. دفتر ما با تجربه گسترده در این حوزه، به موکلینی که از ابعاد واقعی آسیب‌هایشان بی‌اطلاع بودند کمک کرده است تا غرامتی دریافت کنند که نه تنها هزینه درمان و درآمد از دست رفته را پوشش دهد، بلکه جبران مناسبی برای درد و رنج متحمل‌شده فراهم آورد.

آسیب روانی به اندازه آسیب جسمی واقعی و جدی است و نباید نادیده گرفته شود. شما تنها نیستید. دفتر وکالت Azimi Law به شما گوش می‌دهد و برای احقاق حقوقتان مبارزه می‌کند. همین امروز با ما تماس بگیرید.


www.gluckstein.com
nematy@gluckstein.com

CHARLES E. GLUCKSTEIN

☎ +1 (416) 788-4851

☎ +1 (416) 408-4252

📍 595 Bay Street, Suite 301, Toronto

📮 Postal Code: M5G 2C2

سفرهای جاده‌ای تابستانی و بیمه خودرو

تابستان زمان مناسبی برای برنامه‌ریزی سفرها، گردش‌های یا دیدار با دوستان و خانواده در سراسر کانادا و حتی خارج از کشور است. اگر قصد دارید به استان‌های همسایه کانادا یا مقصدی در ایالات متحده سفر کنید، درک کامل پوشش بیمه خودرو ضروری است.

آنچه پیش از سفر باید بدانید

۲. آمادگی برای مقررات جاده‌ای محلی

هر استان یا ایالت ممکن است قوانین رانندگی خاص خود را داشته باشد. آشنایی مقدماتی با آنها پیش از سفر توصیه می‌شود. تفاوت‌های رایج ممکن است شامل محدودیت سرعت، قوانین مربوط به استفاده از تلفن همراه و الزامات مدارک بیمه باشد.

۳. توجه به خدمات امداد جاده‌ای

اگر خدمات امداد جاده‌ای از طریق بیمه خودرو یا عضویت در برنامه‌هایی مانند CAA دارید، اطمینان حاصل کنید که این خدمات در مقصد سفر شما نیز معتبر است. پشتیبانی اضطراری می‌تواند در سفرهای طولانی حیاتی باشد.

۴. فهرست تماس‌های اضطراری

اطمینان حاصل کنید که تمام شماره‌های لازم، از جمله واحد رسیدگی به خسارت بیمه‌گر، خدمات امداد جاده‌ای و خدمات اضطراری محلی در مقصد سفر، در دسترس شما باشد.

چند آمادگی مهم وجود دارد که باید در نظر بگیرید:

۱. بررسی پوشش بیمه خودرو

«بیمه استاندارد خودرو در انتاریو» حفاظت جامعی را برای حوادثی که خارج از استان رخ می‌دهد ارائه می‌کند. این شامل سفر در هر نقطه از کانادا، ایالات متحده و حتی در زمان حضور در کشتی بین بنادر کانادا و آمریکا است.

پوشش بیمه شامل موارد زیر است:

☞ پوشش مسئولیت در صورت مقصّر بودن در یک تصادف.

☞ مزایای حادثه برای پوشش هزینه‌های پزشکی، توان‌بخشی و جایگزینی درآمد، صرف‌نظر از مقصّر بودن یا نبودن.

شایان ذکر است اگر تصادفی خارج از انتاریو رخ دهد، مزایای دریافتی شما به قوانین حوزه قضایی محل حادثه بستگی دارد.



آشنایی با پوشش بیمه خارج از انتاریو

پوشش مسئولیت

اگر در خارج از انتاریو دچار حادثه شوید، پوشش مسئولیت شما با الزامات محلی تطبیق داده می‌شود. برای مثال، اگر حداقل مسئولیت در محل حادثه بالاتر از استاندارد انتاریو باشد، بیمه‌نامه شما به‌طور خودکار به حد بالاتر افزایش می‌یابد تا همواره تحت پوشش کافی باشید. ✓

پوشش مزایای حادثه

مزایای حادثه بخشی جدایی‌ناپذیر از بیمه‌نامه شماست، صرف‌نظر از محل رانندگی. با این حال، مزایا مطابق با قوانین محل وقوع حادثه پرداخت می‌شود. در صورتی که مزایای حوزه قضایی دیگر اعمال گردد، امکان دریافت هم‌زمان مزایای تکمیلی انتاریو وجود ندارد. ✓

تصادف بین استانی یا فرامرزی

در صورت سفر بین استان‌ها یا ورود به ایالات متحده، بیمه‌نامه شما پوشش لازم را برای حوادث در مسیر تضمین می‌کند. افزون بر این، در مواردی که چند حوزه قضایی درگیر هستند، شرکت‌های بیمه تعیین می‌کنند کدام طرف باید مزایا راپردازد. هرچند این روند ممکن است زمان‌بر باشد، ولی مزایای شما به تعویق نخواهد افتاد.

مراحل کلیدی در صورت وقوع تصادف در سفر

دانستن اقدامات لازم پس از حادثه برای حفاظت از سلامت، ایمنی و حفظ حق دریافت خسارت ضروری است. فهرست زیر راهنمایی سریع ارائه می‌دهد:

۱. اول ایمنی

به مکان امن منتقل شوید، وضعیت آسیب‌دیدگی‌ها را بررسی کنید و در صورت نیاز با خدمات اضطراری تماس بگیرید.

۲. ثبت جزئیات صحنه

اطلاعات مربوط به حادثه را جمع‌آوری کنید، از جمله عکس‌های خسارت، شماره پلاک خودروها، اطلاعات تماس طرفین و اظهارات شاهدان.

۳. تماس فوری با بیمه‌گر

حادثه را در اسرع وقت به شرکت بیمه خود اطلاع دهید و روند مطالبه خسارت را آغاز کنید. حتی حوادث جزئی نیز باید گزارش شوند.

۴. رعایت الزامات محلی

برخی استان‌ها یا ایالت‌ها ممکن است شرایط خاصی برای گزارش تصادف داشته باشند.

اگر درباره پوشش بیمه خودرو خود پرسشی دارید یا پس از حادثه به کمک حقوقی نیازمندید، تیم وکلای مجرب ما در حوزه تصادفات رانندگی آماده ارائه مشاوره رایگان به شما هستند.



www.realtycarelaw.com rose.bahrami@realtycarelaw.com

ROSE BAHRAMI

Realty Care Law

☎ (416) 491-6866

☎ (647) 293-7673

📍 6321 Yonge Street North York

📍 ON M2M 3X7

مالیات بر فروش هماهنگ (HST) در املاک تجاری

نویسنده:

فیروزه رز بهرامی

شریک، دفتر حقوقی ریلیتی کر

در معاملات خرید و فروش املاک، آگاهی از اینکه آیا مالیات بر فروش هماهنگ (HST) باید پرداخت یا جمع‌آوری شود، بخش کلیدی معامله است. این موضوع بر اساس نوع و کاربری ملک فروخته‌شده تعیین می‌شود. به‌طور کلی، هر فروش ملکی مشمول HST است، مگر اینکه یکی از دو معافیت زیر شامل آن شود:

املاک مسکونی استفاده‌شده

املاک مورد استفاده شخصی

این معافیت‌ها بر اساس نحوه استفاده فروشنده از ملک تعیین می‌شوند، نه بر اساس نیت خریدار برای استفاده از آن.

املاک تجاری

در خرید املاک تجاری، مالیات HST به میزان ۱۳ درصد از قیمت خرید اعمال می‌شود. قوانین خاصی برای خریدارانی که به‌عنوان ثبت‌نام کننده HST شناخته می‌شوند، وجود دارد. این خریداران می‌توانند به جای پرداخت HST به فروشنده، آن را مستقیماً به سازمان درآمد کانادا (CRA) پرداخت کنند.

این تعهد پرداخت با استفاده از اعتبار مالیاتی ورودی (Input Tax Credit) که خریدار می‌تواند ادعا کند، جبران می‌شود. توصیه می‌شود هنگام خرید یا فروش املاک تجاری، با حسابدار خود درباره گزینه‌های مالیاتی HST مشورت کنید.

مالیات HST در انتاریو به فروش اکثر املاک تجاری اعمال می‌شود، از جمله:

- ساختمان‌های اداری
- فضاهای تجاری خرده‌فروشی
- املاک صنعتی
- زمین‌های تجاری خالی
- املاک با کاربری مختلط:

املاکی که هم برای مقاصد تجاری و هم مسکونی استفاده می‌شوند، ممکن است برای هر بخش مشمول قوانین مالیاتی متفاوتی باشند. تخصیص دقیق قیمت خرید به هر بخش و اعمال قوانین مالیاتی مناسب، امری ضروری است.

تخفیف‌ها و تعدیلات:

در برخی معاملات، امکان دریافت تخفیف یا اعمال تعدیلات برای املاکی که در فعالیت‌های معاف از مالیات استفاده می‌شوند، وجود دارد. مشورت با متخصص مالیاتی می‌تواند به شناسایی این فرصت‌ها کمک کند.

ملک بایر

اگر فروشنده از زمین برای مقاصد شخصی استفاده کرده باشد، HST قابل پرداخت نیست. املاک با کاربری شخصی شامل املاکی است که توسط یک فرد مالک شده و عمدتاً در فعالیت‌های تجاری استفاده نشده یا در جریان تجارت فروخته نشده باشد. اگر ملکی تقسیم یا تفکیک شده باشد، فروش یک یا چند قطعه از آن توسط فرد معمولاً مشمول HST می‌شود، مگر اینکه خریدار با فروشنده خویشاوند باشد و ملک را برای استفاده شخصی خریداری کند. فروش املاک توسط شرکت‌ها تقریباً همیشه مشمول مالیات است.

زمین کشاورزی

فروش زمین کشاورزی که توسط فروشنده در فعالیت‌های کشاورزی استفاده شده، به‌طور کلی مشمول HST است. معافیتی ممکن است اعمال شود اگر کشاورز زمین را به یکی از خویشاوندان برای استفاده شخصی بفروشد. همچنین، بخشی از زمین کشاورزی که به‌عنوان خانه و حیاط برای استفاده شخصی به کار رفته، ممکن است از مالیات معاف باشد. هنگام خرید یا فروش زمین کشاورزی، مشورت با حسابدار درباره گزینه‌های HST توصیه می‌شود.

مسئولیت پرداخت HST

به‌طور معمول، خریدار مسئول پرداخت HST است، اما فروشنده موظف به جمع‌آوری و پرداخت این مالیات به سازمان درآمد کانادا است، مگر اینکه خریدار به‌عنوان ثبت نام‌کننده HST شناخته شود. در این صورت، خریدار باید مالیات را به‌صورت خوداظهاری محاسبه و مستقیماً به CRA

پرداخت کند. این بدان معناست که خریدار میزان HST بدهی را محاسبه کرده و در اظهارنامه HST خود گزارش می‌دهد. خریداران ثبت‌نام شده معمولاً می‌توانند اعتبار مالیاتی ورودی را برای HST پرداخت‌شده یا خوداظهاری‌شده ادعا کنند و مالیات پرداختی را بازپس گیرند، مشروط بر اینکه ملک عمدتاً در فعالیت‌های تجاری استفاده شود.

انتخاب برای
معافیت از پرداخت HST

■ در خرید دارایی یک کسب‌وکار، HST برای کسب‌وکار فروخته‌شده قابل پرداخت است. با این حال، اگر فروشنده و خریدار هر دو دارای شماره HST معتبر و ثبت‌نام‌شده باشند، می‌توانند به‌صورت مشترک انتخاب کنند که HST برای فروش کسب‌وکار اعمال نشود. این انتخاب زمانی ممکن است که:

■ فروشنده کسب‌وکار یا بخشی از آن را که خود ایجاد کرده یا از شخص دیگری خریداری کرده، بفروشد.

■ طبق قرارداد خرید و فروش، خریدار مالکیت، تصرف یا استفاده از حداقل ۹۰ درصد از دارایی‌های لازم برای ادامه فعالیت کسب وکار یا بخشی از آن را به دست آورد.

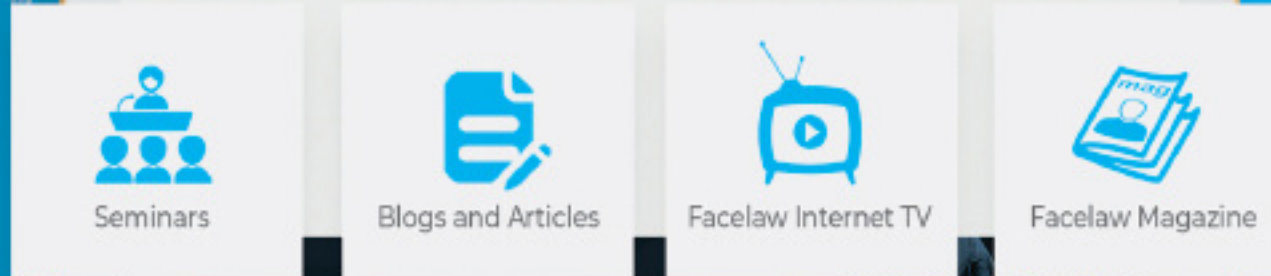
■ هر دو طرف معامله (فروشنده و خریدار) ثبت نام‌کنندگان HST با شماره معتبر باشند.

قرارداد خرید و فروش باید صراحتاً مشخص کند که آیا HST در قیمت خرید گنجانده شده یا به آن اضافه می‌شود. در صورت تردید درباره پرداخت HST، مشورت با وکیل یا حسابدار ضروری است.



FACELAW

ONLINE LEGAL DIRECTORY



FACELAW
on Social Media



**INTERNET
TV**



FREE APP



MAGAZINE



Facelaw is an online legal directory of Lawyers,
Paralegals and Immigration Consultants in  



WEB GENIUS CA

— LEGAL MARKETING —

Where Creativity Meets Digital Strategy

SEO

SEO / Search Engine Optimization



Digital Marketing
CRM-Online AD



Social Media
Managment



Web Design &
Development



webgeniusca.com



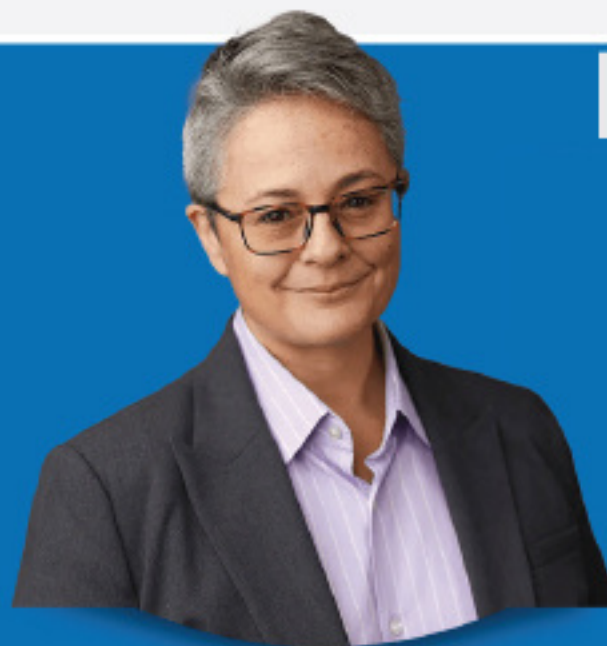
info@webgeniusca.com



(647) 878 9202



(949) 822 5878


www.gluckstein.com
jellinek@gluckstein.com
GLUCKSTEIN
LAWYERS

SIMONA JELLINEKA

☎ (416) 955-4800 ext. 285

📍 595 Bay Street, Suite 301, Toronto

📠 (416) 972-9506

📮 Postal Code: M5G 2C2

خیانتی ویرانگر به اعتماد

هر نوع خشونت جنسی نادرست و محکوم است. با این حال، در برخی شرایط، لایه‌ای مضاعف از آسیب وجود دارد. هنگامی که قربانی، آزارگر را می‌شناسد و به او اعتماد دارد (یا انتظار می‌رود که اعتماد داشته باشد)، این خیانت می‌تواند رنج ناشی از تجربه‌ای که ذاتاً آسیب‌زا است را چند برابر کند.

نمره مردود: سوءاستفاده جنسی در محیط‌های مدرسه

سوءاستفاده جنسی در مدارس: به روایت آمار

در سال ۲۰۲۲، «مرکز حمایت از کودکان کانادا» (CSP) پنج سال از سوابق انضباطی، منابع خبری و رویه قضایی کیفی را بررسی کرد. این بررسی نشان داد که ۲۵۲ نفر از کارکنان فعلی یا سابق مدارس کانادا (از مهدکودک تا پایه دوازدهم) بین سال‌های ۲۰۱۷ تا ۲۰۲۱ «مرتکب یا متهم به ارتکاب جرایم جنسی علیه دست‌کم ۵۴۸ کودک» شده‌اند. همچنین، ۳۸ نفر دیگر از کارکنان فعلی یا سابق مدارس به طور جداگانه به جرایم مرتبط با پورنوگرافی کودکان متهم شدند. محدودیت دسترسی به پرونده‌های قضایی و انضباطی، و نیز گزارش‌نشدن بسیاری از موارد از سوی قربانیان، به احتمال زیاد به این معناست که گستره واقعی سوءاستفاده بسیار فراتر از آمار موجود است.

معلمان و کارکنان مدارس باید افرادی قابل اعتماد باشند. از آنان خواسته می‌شود که «به جای والدین» عمل کنند و بخش بزرگی از ساعات بیداری فرزندان ما را مدیریت کنند؛ و وظیفه آنان تنها آموزش درسی نیست، بلکه شکل‌دهی به ذهن‌های جوان و القای ارزش‌هایی است که اهداف اجتماعی را تقویت می‌کنند.

اکثر معلمان نابرابری قدرتی را که نسبت به دانش‌آموزان دارند درک می‌کنند و با اخلاق، صداقت و حرفه‌ای‌گری رفتار می‌کنند. متأسفانه، برخی چنین نمی‌کنند.

آنچه در عمل مشاهده می‌کنم

هیچ دو پرونده سوءاستفاده‌ای شبیه هم نیست، اما برخی الگوها تکرار می‌شوند. بسیاری از موارد سوءاستفاده جنسی در مدارس، ماهیت تاریخی دارند؛ یعنی قربانی دیگر دانش‌آموز نیست. در برخی پرونده‌ها، قربانیان حتی در این تردیدند که آنچه بر آنان گذشته واقعاً «سوءاستفاده» بوده است یا نه.

افزون بر این، قربانیان اغلب دچار احساس گناه می‌شوند، به‌ویژه اگر سوءاستفاده در زمانی رخ داده باشد که آنان به بلوغ جنسی رسیده بودند و بدنشان در جریان فعالیت جنسی واکنش‌هایی نشان داده که ممکن است به اشتباه نشانه تحریک تلقی شود.



چه باید کرد؟

در موضوع سوءاستفاده جنسی، کافی نیست که بگوییم «پیشگیری بهتر از درمان است». پیشگیری بی‌قیمت است. برنامه «تعهد به کودکان» (Commit To Kids) که توسط C3P طراحی شده، برای کمک به سازمان‌های خدمت‌رسان به کودکان در جهت کاهش خطر سوءاستفاده جنسی از آنان ایجاد گردیده است.

اگر آسیب قبلاً رخ داده باشد، قربانیان گزینه‌های متعددی در اختیار دارند تا تصمیم بگیرند آیا و چگونه می‌خواهند واکنش نشان دهند. این گزینه‌ها شامل شکایت به نهادهای نظارتی، تعقیب کیفری، و/یا طرح دعوی مدنی علیه آزارگر و هر شخص ثالثی از جمله هیئت امنای مدرسه است که با سهل‌انگاری خود زمینه وقوع سوءاستفاده را فراهم کرده‌اند.

تصمیم‌گیری درباره این‌که آیا، چه زمانی و چگونه موضوع سوءاستفاده را افشا کنید، امری است که تنها به قربانی تعلق دارد.

با وجود این، دانستن این نکته اهمیت دارد که هم پیش از تصمیم و هم پس از آن، حمایت برای شما وجود دارد.



خدمات حقوقی آریو متعلق به
ریحانه لاجوردی است، پارالیگال دارای
مجوز و عضو انجمن وکلای استان انتاریو،
با بیش از ۷ سال تجربه در بخش حقوقی،
ریحانه افتخار دارد که خدمات حقوقی
حرفه‌ای و قابل اطمینان را به تمام موکلان
ارائه دهد. اوبه دو زبان فارسی و انگلیسی
مسلط است و خدمات خود را به هر دو
زبان ارائه می‌دهد.

خدمات ما

- مسائل مالک و مستاجر
- امور دادگاه دعاوی کوچک
- دفاع از جرایم رانندگی
- جرایم استانی
- خدمات اسناد رسمی
- خدمات قسم‌نامه

ریحانه لاجوردی



■ Paralegal

🌐 www.ariolegalservices.ca

☎ (905) 955-7710 | (416) 871-4644

✉ ArioLegalServices@gmail.com

📷 [ariolegalservices](https://www.instagram.com/ariolegalservices)

📍 Richmond Hill, Ontario ,Canada



بلاگ ها و مقالات حقوقی

در بخش بلاگ و مقالات FaceLaw در نظر دارد تا فضایی را در اختیار اعضای FaceLaw قرار دهد تا اطلاعات مفید، اخبار روز قانون و دانش خود را برای کمک به شما عزیزان که در این حوزه در جستجوی راهکار یا پیشبرد موارد قانونی خود هستید، قرار دهند.

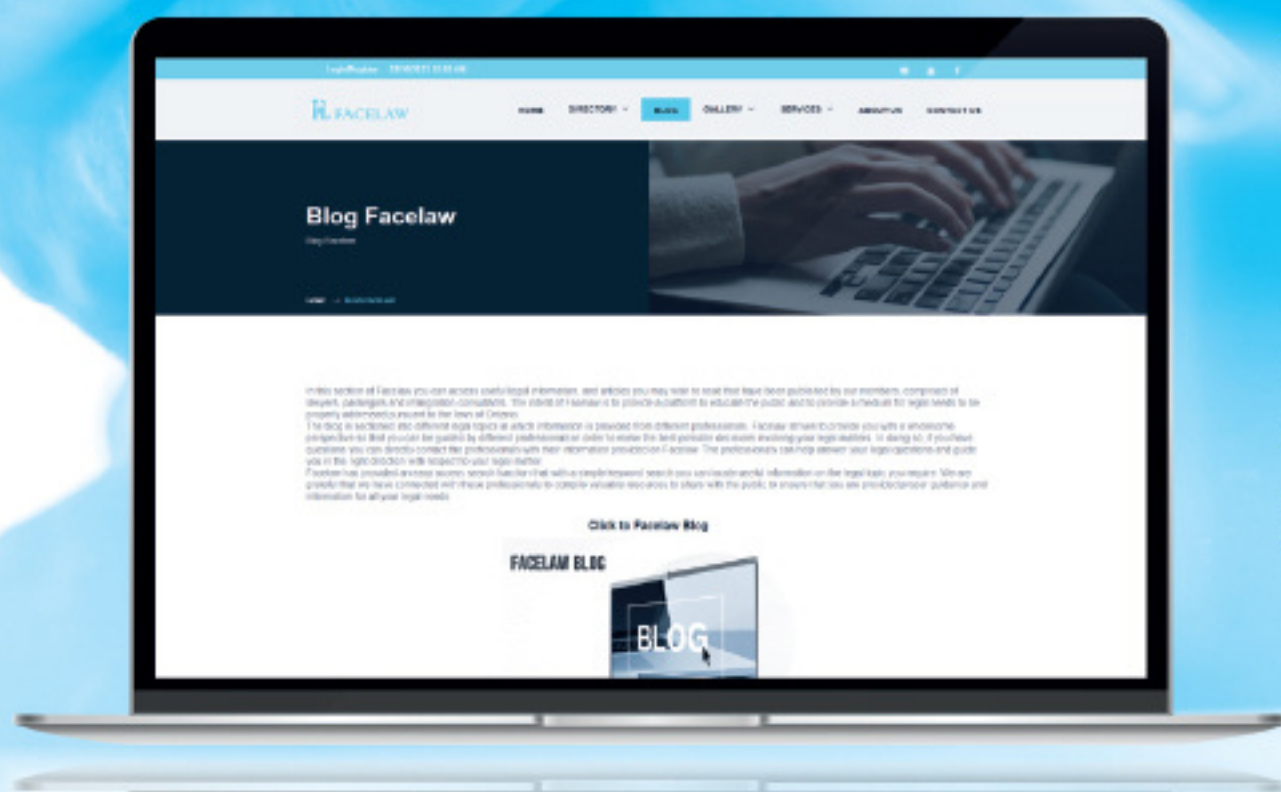
در این بخش مقالات بصورت دسته بندی و مربوط به هر موضوع موجود می باشد و نام نویسنده مقاله مشخص است و شما عزیزان می توانید هم از طریق موضوع مورد علاقه خود به دنبال مقاله های مرتبط بروید و نظران کارشناسان مختلف را در مورد یک موضوع خاص بررسی کنید و هم می توانید بنا به کارشناس مورد نظر بگردید و مقالات آن کارشناس مورد نظر را مطالعه کنید.

FaceLaw سعی دارد تا به ایجاد این بستر اطلاعات مورد نظر شما را از زوایای کارشناسان مختلف به نمایش درآورد تا شما عزیزان بتوانید بهترین تصمیم را برای موارد قانونی خود بگیرید و در صورت نیاز به پرسشهای بیشتر با کارشناس مربوط به همان مقاله و مطلب از طریق پروفایلشان که به مطلب لینک داده شده است تماس بگیرید.

کارشناسان و اعضای FaceLaw از این طریق می توانند با شما عزیزان در ارتباط باشند و به سوالات شما پاسخگو باشند.

در این بخش حتی با جستجو کلمه کلیدی مطلب مورد نظر می توانید مقالات مرتبط با آن موضوع را نیز پیدا کنید.

بسیار خوشحالیم که با جمع آوری مطالب مفید از کارشناسان این کار می توانیم کمکی در راستای پیشبرد اهدافتان در مورد مسائل قانونی به شما عزیزان کرده باشیم.





AFSHIN YAZDANI

Afshin Yazdani LL.M, BCL,
CCLL.M, RCIC, OBA, CBA.



www.ylgpc.ca

afshin@ylgpc.ca

خدمات جدید از گروه حقوقی یزدانی

۱۱ بیزنس پلن یا طرح تجاری ۱۱
جامع مهاجرتی درجه یک کانادا

نرخ پایه فقط ۵,۰۰۰ دلار کانادا

ضامن موفقیت ویزای تجاری شما

اگر به دنبال راهی مطمئن و حرفه‌ای برای
مهاجرت به کانادا هستید، ما در کنار شما
هستیم! با ارائه طرح‌های تجاری جامع و
تخصصی، شما را در مسیر رسیدن به
اهداف مهاجرتی‌تان یاری می‌کنیم.

برای اطلاعات بیشتر و مشاوره رایگان با ما تماس بگیرید!

+1 (905) 709 2222

+1 (905) 709 2111

1050 - 5255 Yonge Street, Toronto, ON M2N 6P4



EXPERIENCED FAMILY LAW LAWYERS

پروشاد مهدی

وکیل حقوق خانواده

پس از فارغ التحصیلی در سال ۲۰۰۱ از دانشگاه تورنتو با مدرک مشترک حقوق و کارشناسی ارشد روابط بین الملل، از سال ۲۰۰۴ در زمینه حقوق خانواده مشغول به کار هستم. پیش از آن، مسیر حرفه‌ای من در خیابان پی استریت و به عنوان وکیل در دفتر حقوقی بلیک، کاسلز و گریدون LLP آغاز شد، جایی که تجربه ارزشمندی در معاملات مهم تجاری و مالی کسب کردم.

با تجربه عمیق در تمامی جنبه‌های حقوق خانواده، بیش از هزار موکل را در موضوعاتی از جمله حضانت، حق دسترسی، مسائل نفقه، تقسیم اموال و اختلافات مالی پیچیده نمایندگی کرده‌ام.

به عنوان وکیل حقوق خانواده، اغلب با افرادی در دشوارترین لحظات زندگی‌شان مواجه می‌شوم. موکلان طیف گسترده‌ای از احساسات از غم، خشم و انکار تا امیدواری و امید به آینده را تجربه می‌کنند. با تمرکز بر موکل به عنوان یک انسان کامل، هدف من ارائه مشاوره حقوقی و راهنمایی برای یافتن بهترین مسیر حل مسائل زناشویی به شیوه‌ای مقرون به صرفه و به موقع است.

با وجود آنکه من سازش را در صورتی که با انتقالات موکل مطابقت داشته باشد توصیه می‌کنم، با این حال در مواردی که نیاز به دادرسی است، به طور قاطع از حقوق و استحقاقات موکلم در دادگاه دفاع می‌کنم. با حضور در بیش از بیست پرونده مرجع و ارائه دادخواست در تمامی سطوح دادگاه های انتاریو، تجربه گسترده‌ای در دادرسی در دادگاه عدالت انتاریو، دادگاه عالی دادرسی، دادگاه قانون دادرسی و دادگاه تجدید نظر انتاریو دارم.



mahdileitelaw.ca



poroshad@mlfamilyLaw.ca

☎ Phone No: 416 900 0925

📱 Mobile No: 416 900 0925

🏠 Address: 4711 Yonge Street, 10th Floor
Toronto, ON M2N 6K8

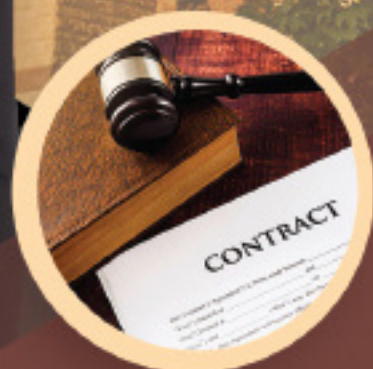


MEHRABI LAW
OFFICE

کمک به موفقیت مشتریانمان



حقوق کیفری



دعاوی تجاری
و مدنی



مالکیت معنوی
و انحصاری

ما که هستیم..

دفتر حقوقی مهربابی
یک مؤسسه حقوقی پویا
در شهر تورنتو است که به ارائه خدمات
دعاوی حقوقی به افراد و کسب و کارهای کوچک
اختصاص دارد. ما با عزم راسخ برای دستیابی به بهترین
نتایج ممکن برای موکلین خود تلاش می‌کنیم. این دفتر نمایندگی
موکلین را در پرونده‌های کیفری، اداری و مدنی بر عهده می‌گیرد.

www.mehrabilawoffice.com

(416) 862-2502 info@mehrabilawoffice.com

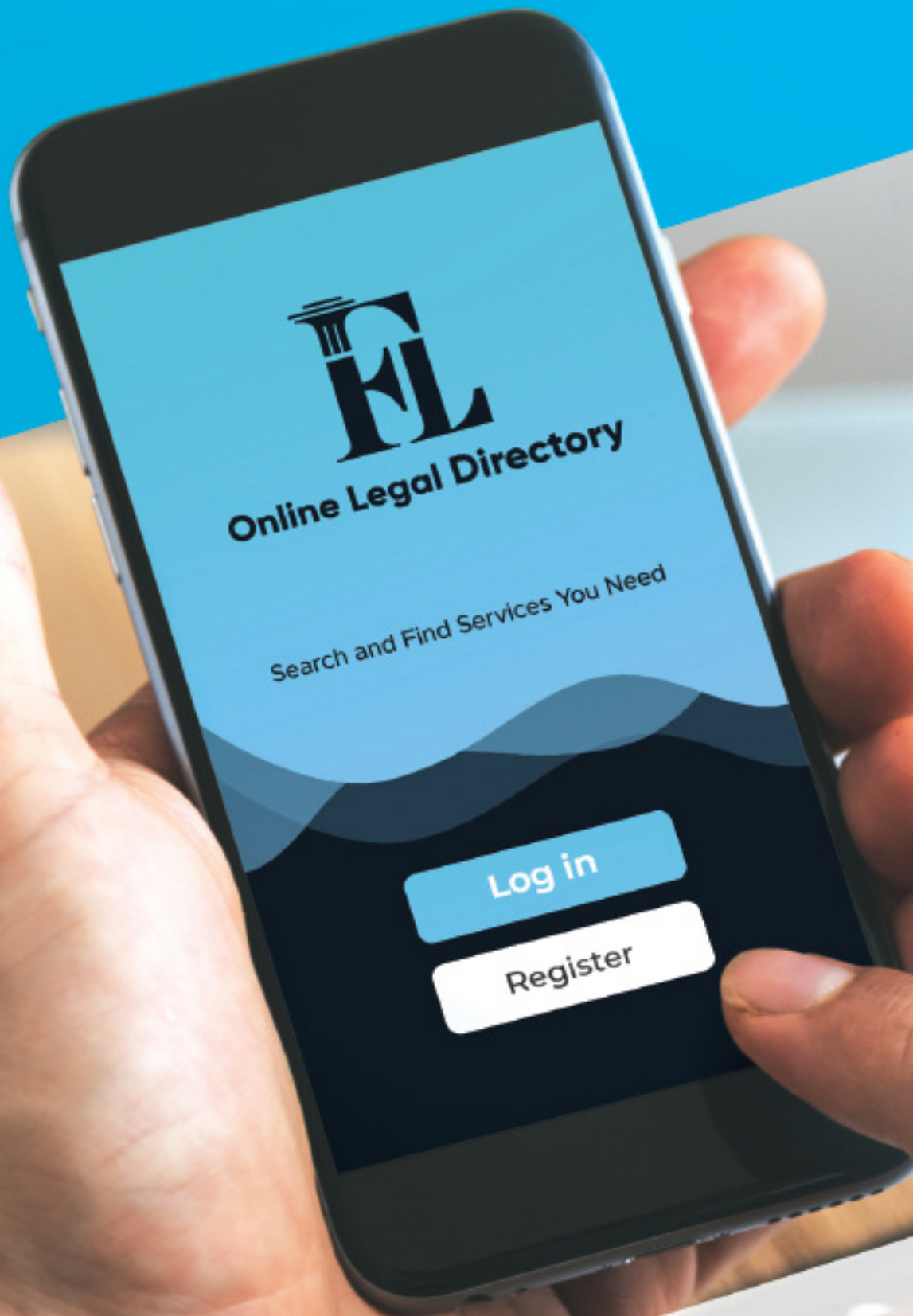
4950 Yonge Street, Suite #2200, Toronto, ON M2N 6K1

FACELAW APPLICATION

Search and Find Services You Need



www.facelaw.co



Download From



Available on the
App Store



GET IT ON
Google Play



NIROOMAND
LAW



Corporate
Law - Breach
Of Contract



Employment
Law & Pandemic
Challenges



Business And
Commercial
Disputes



Family Law,
Child Custody
& More

حسین نیرومند



حسین نیرومند از سال ۲۰۰۳ مشغول به وکالت است و تمرکز اصلی فعالیت‌های او در زمینه‌های دعاوی حقوقی، صدمات شخصی، حقوق استخدام و خانواده است. او وکیل پایه یک استان انتاریو بوده و موکلینش هم افراد حقیقی و هم شرکتها می باشد.

حسین در جامعه حقوقی به دلیل تجربیات وسیعش در زمینه مذاکره و همچنین میانجی گری، داوری و محاکمات، بسیار مورد احترام است. او بر تمام مراحل پیشرفت پرونده شما نظارت می‌کند و می‌توانید مطمئن باشید که تجربه حسین در خدمت شماست.

او خود را وکیل شایسته‌ای در مواجهه با تاکتیک‌های تهاجمی اکثر وکلای دادرسی نشان داده و راهبردهایی را تدوین می‌کند که بهترین نتیجه ممکن را برای شما تضمین می‌کند.

 niroomandlaw.com

TEL 416-850-0094

FAX 416-298-3514

 100 York Blvd Suite 202,
Richmond Hill, ON L4B 1J8

اشتراک رایگان مجله FACE LAW



Download



MP3



Online



video



برای دریافت منظم مجله، کافیست از طریق فرم ارتباط با ما در وبسایت FACE LAW، اطلاعات خود را برای ما ارسال کنید.

هر ماه اولین نفری باشید که آن را از طریق ایمیل دریافت خواهید کرد



Letter of Recognition from Ali C. Ehsassi

Liberal MP for Willowdale (Ontario)



HOUSE OF COMMONS
CHAMBRE DES COMMUNES
CANADA

Ali Ehsassi

Member of Parliament
Willowdale



February 8, 2021

Letter of Appreciation

Dear Messrs. Ahmari-Moghadam & Anvari,

As the Member of Parliament for Willowdale, I would like to take this opportunity to salute you for your efforts in publishing the Facelaw Online Legal Directory.

By providing legal guidance in Farsi and identifying experienced legal professionals that may assist clients navigate the intricacies of the law, you are undoubtedly promoting the welfare of numerous individuals within the Iranian-Canadian community, a development that is bound to be welcome by all.

Thank you for your efforts in promoting greater legal literacy and for highlighting practical information that will enhance prudent decision-making for all of us, while also safeguarding the best interests of individuals confronted by legal challenges. By enhancing our access to legal resources, you are essentially availing all of us of the certainty of granite under our feet, thereby permitting us each to stand taller.

May you thrive in your latest worthy endeavour for many years to come. Your continued success will further the success of others.

Ali C. Ehsassi

Ottawa | Constituency Office

Room 502, Wellington Building, Ottawa, Ontario K1A 0A6
Tel.: 613-992-4964 Fax.: 613-992-1158

115 Sheppard Avenue West, Toronto, Ontario, M2N 1M7
Tel.: 416-223-2858 Fax: 416-223-9715

Ali.Ehsassi@parl.gc.ca
<http://aehsassi.liberal.ca>



Letter of Recognition from Majid Jowhari

M.P.; Current Member of The House
of Commons - Richmond Hill



HOUSE OF COMMONS
CHAMBRE DES COMMUNES
CANADA



Majid Jowhari
Member of Parliament
Richmond Hill

October 7, 2020

Letter of Recognition

As the Member of Parliament for Richmond Hill, I would like to thank Ali Ahmari-Moghaddam and Ashkan Anvari for their recent innovation, the Facelaw platform.

Facelaw.ca is a directory of Lawyers, Paralegals, and Immigration Consultants, striving to bring together the best professionals in the legal field in an easy-to-search database making finding the right legal professional simple and efficient. The Facelaw platform also provides access to articles, blogs, and useful information dealing with different areas of the law. There is also a Facelaw Magazine which is available in both English and Farsi and is available to download for free from the website.

I appreciate Ali Ahmari-Moghaddam and Ashkan Anvari's effort and aspiration to make their platform and access to legal professionals easily accessible to more people, and I commend their spirit of innovation and inclusiveness.

Sincerely,

Majid Jowhari, MP
Richmond Hill

Constituency Office

100 Mural St., Suite 101, Richmond Hill, ON L4B 1J3
Tel. 905-707-9701 | Fax. 905-707-9705 | E-mail Majid.Jowhari@parl.gc.ca

Certificate of Appreciation from Michael Parsa

MPP | AURORA-OAK RIDGES
RICHMOND HILL



April 2nd, 2024

Certificate of Appreciation

On behalf of the Government of Ontario, I am very pleased to acknowledge,

Ali Ahmari-Moghaddam
& *Ashkan Anvari*

For the creation of

Facelaw

A Legal Directory for individuals in search of a Legal Profession to assist them in their legal matters.

Your website protects people from enduring the long and stressful process of finding legal support on their own. The focus on helping people demonstrates the values of this organization in supporting all individuals in their time of need.

Thanks to the efforts of Mr. Ahmari-Moghaddan and Mr. Anvari, individuals across the province and country can secure legal representation with ease and confidence.

Hon. Michael Parsa
MPP of Aurora-Oak Ridges-Richmond Hill





Certificate of Appreciation from
Laura Smith
MPP | THORNHILL



Ontario

FACE LAW

April 3rd, 2024.

As the Member of Provincial Parliament for the
Riding of Thornhill, I would like to thank you for providing
legal assistance and guidance to our constituents in a
professional and efficient manner.

My appreciation to you for making the process of connecting
people to a Legal Professional simpler. My best wishes in the
years to come!



Laura Smith
Laura Smith, MPP
Thornhill

Immigration Consultants Directory

**PARIA
OSKOI**

🌐 www.canada118.com

☎ +1(905)370-0160

✉ info@canada118.com

📍 100 - 10265 Yonge Street,
Richmond Hill, ON L4C 4Y7 🇨🇦

Paralegals Directory

ELHAM JAMSHIDI

● www.emecorp.ca
☎ (416) 833-8332 Ext: 102
✉ Elham@emecorp.ca
📍 123 - 5050 Dufferin Street
North York, ON M3H 5T6 🇨🇦

RIHANA LAJEVARDI

● www.ariolegalservices.ca
☎ +1 (416) 871 - 4644
✉ info@ariolegalservices.ca
📍 53 Stoyell Drive, Richmond Hill
Ontario 🇨🇦

Lawyers Directory

DOV MAIEROVITZ

🌐 www.emecorp.ca
 ☎ +1(416)833-8332
 ✉ Dov@emecorp.ca
 📍 123 - 5050 Dufferin Street
 North York, ON M3H 5T6 🇨🇦

ELENA E. MAZINANI

🌐 www.MazinaniDivorceLawyers.ca
 ☎ +1 (416) 485 8545
 ✉ elena@mazinanilaw.ca
 📍 225 Sheppard Av. West, Toronto
 ON M2N 1N2 🇨🇦

MARYAM JAMSHIDIAN

🌐 www.aradlegal.ca
 ☎ +1(587)288 - 6694
 ☎ +1(647)830-7470
 ✉ maryam@aradlegal.ca
 📍 301-1595-16th Ave, Richmond Hill,
 ON L4B 3N9 🇨🇦

SUBRAMANYAM NARASIMHAN

🌐 www.snlawoffico.ca
 ☎ +1(416) 948 4006
 ✉ subu@snlawoffice.ca
 📍 309-200 Consumers Rd
 North York, ON M2J 4R4 🇨🇦

SARVI SAFAI

🌐 www.safailaw.com
 ☎ +1(949)601-3355
 ✉ ssafai@safailaw.com
 📍 California 🇺🇸

SOURENA SARBAZEVATAN

🌐 www.sarbazvatan.com
 ☎ +1 (416) 628 2041
 ✉ office@gambrianilaw.com
 📍 5000-1901 Yonge Street,
 North York, ON M2N 7E9 🇨🇦

Lawyers Directory

**ALI
AHMARI MOGHADDAM**

🌐 www.ahmarilawfirm.ca
☎ +1(416)800-0808 | +1(289)597-6700
📞 (289) 314 7693
✉ ali@ahmarilawfirm.ca
📍 #908,909, 7191 Yonge Street,
Thornhill, ON L3T 0C4 🇨🇦

**CHARLES
E. GLUCKSTEIN**

🌐 www.gluckstein.com
☎ +1(416)788-4851
☎ +1(416)408-4252 Ext 269
✉ nematy@gluckstein.com
📍 595 Bay Street, Suite 301,
Toronto, ON M5G 2C2 🇨🇦

**ARYAN
KAMYAB**

🌐 www.kamyablaw.com
☎ +1(647) 885 - 2121
☎ +1(647) 368 - 6677 (Farsi)
📞 (647) 388 - 2121
✉ aryan@kamyablaw.com
📍 7191 Yonge Street, Suite 303,
Thornhill, ON L3T 0C4 🇨🇦

**BEN
AZIMI**

🌐 www.azimilaw.ca
☎ +1(416)900-4128
📞 +98(991)1616-608
✉ info@azimilaw.ca
📍 685 Sheppard Ave E, Suite #508,
Toronto, ON M2N 6H7 🇨🇦

**JENNA
LEE**

🌐 www.jennaleelaw.com
☎ +1(905)709 3383
📞 (647)361 1134
✉ jenna@jennaleelaw.com
📍 805 - 7191 Yonge Street, Markham
ON L3T 0C4 🇨🇦

**SIMONA
JELLINEK**

🌐 www.gluckstein.com
☎ +1(416)955-4800 ext 285
📞 +1(416)972-9506
☎ +1(416)972-1499
✉ jellinek@gluckstein.com
📍 595 Bay Street, Suite 301,
Toronto, ON M5G 2C2 🇨🇦

Lawyers Directory

**JOEL
ETIENNE**

🌐 www.emecorp.ca
☎ +1(416)833-8332
☎ +1(905)709-6012
✉ Joel@emecorp.ca
📍 123-5050 Duferin Street
North York, ON M3H 5T6 🇨🇦

**POROSHAD
MAHDI**

🌐 www.mahdileitelaw.ca
☎ +1(416)900-0925
✉ poroshad@mlfamilyLaw.ca
📍 4711 Yonge Street, 10th Floor,
Toronto, ON M2N 6K8 🇨🇦

**ESMAEIL
MEHRABI**

🌐 www.mehrabilawoffice.com
☎ +1 (416) 862-2502
☎ +1 (416) 862-2502
✉ info@mehrabilawoffice.com
📍 4950 Yonge Street, Suite #2200
Toronto, ON M2N 6K1 🇨🇦

**AFSHIN
YAZDANI**

🌐 www.ylgpc.ca
☎ +1 (905) 709-2222
☎ +1 (905) 709-1111
✉ afshin@ylgpc.ca
📍 1050 – 5255 Yonge Street, Toronto,
ON M2N 6P4 🇨🇦

Lawyers Directory

**NEGIN
SHAHRABI**

🌐 www.onelegal.ca
☎ +1(416) 380-7501
✉ Negin@onelegal.ca
📍 Unit 272, 505 Hwy 7 Thornhill
ON L3T 7T1 🇨🇦

**ROSE
BAHRAMI**

🌐 www.realtycarelaw.com
☎ +1(416)491-6866 | (647) 293-7673
✉ rose.bahrami@realtycarelaw.com
📍 6321 Yonge Street North York
Toronto, ON M2M 3X7 🇨🇦

**KIAN
RASTEGAR**

☎ +1(416) 572-5296
✉ kian@basedpc.com
📍 900-45 Sheppard Ave E, North York,
ON M2N 5W9 🇨🇦

**SARA
BAHADORI**

☎ +1(647) 728-7934
✉ lawsociety@lso.ca
📍 1102-67 Yonge St, Toronto,
ON M5E 1J8 🇨🇦

**NADIA
NAJBAEI**

🌐 www.davidzonlaw.com
☎ +1(416)844-8838
✉ nadia@davidzonlaw.com
📍 1120 Finch Ave West Suite 503
Toronto, ON M3J 3H7 🇨🇦

**HOSSEIN
NIROOMAND**

🌐 www.niroomandlaw.com
☎ +1(416)850-0094
☎ +1(416)298-3514
✉ hossein@niroomandlaw.com
📍 100 York Boulevard, Suite 202
Richmond Hill, ON L4B 1J8 🇨🇦

ONLINE

LEGAL DIRECTORY
OF LAWYERS
PARALEGALS &
IMMIGRATION
CONSULTANTS

www.facelaw.ca
info@facelaw.co
NO 62, SEPTEMBER 2025
CANADA / USA

FACELAW