

FACE LAW

ONLINE LEGAL DIRECTORY

آگوست ۲۰۲۱ | شماره ۱۳ صفحه ۳۸

سوگند وکیل در استان آذاریو

اولین ملاقات با
وکیل یا دستیار وکیل خود

"علی احمدی مقدم"

نحوه موفقیت در تقاضای
اجازه کار از طریق برنامه
مالک کارگزار در کانادا:
"افشین یزدانی"

ناتوانی طولانی مدت چیست؟

"Charles E. Gluckstein"

عشق در زمان کرونا:
مجالس عروسی و اختلافات
قراردادی به دلیل کovid-۱۹
"آرین کامیاب"



انتخابی مناسب برای تمام نیازهای قانونی شما

AUGUST 2021

FACE LAW INC	صاحب امتیاز
دکتر اشکان انوری	موسس و بنیانگذار
علی احمدی مقدم	سردبیر
IRCAWEB LTD	طراحی
مدیر اجرایی	شبnum قربانی

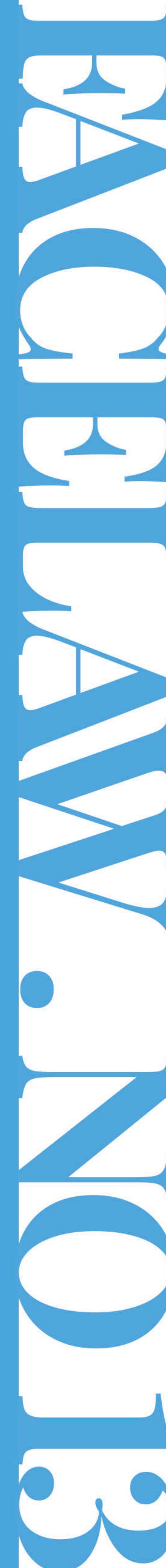
با تشکر از
اسپانسرهای این پلتفرم:

- | IRCAWEB LTD
- | AHMARI LAW FIRM
- | IRCANEEDS
- | BAVARMAG
- | ADFINDER

مطالب درج شده در پلتفرم FACE LAW تنها جنبه اطلاع رسانی دارند و این پلتفرم هیچگونه مسئولیتی نسبت به مطالب درج شده ندارد. این خدمات به عنوان مشاوره حقوقی، مالی یا سرمایه‌گذاری درنظر گرفته نشده و خدمات ارجاع وکالت نیست، و هیچ رابطه وکالت یا مشتری یا رابط محترمانه‌ای شکل نگرفته است.

هیچ مطلبی که در این پلتفرم نباید به عنوان ارائه توصیه‌هایی در رابطه با هر مورد قانونی تفسیر شود. FACE LAW جزو هیچ گروه سیاسی، اجتماعی و فرهنگی نیست. استفاده از مطالب این مجله (اعم از چاپی و دیجیتالی) و مطالب موجود در وب سایت Facelaw و محصولات مرتبط (از جمله بدون محدودیت متن، کد رایانه، آثار هنری، عکس، تصاویر، موسیقی، مواد صوتی، مواد ویدئویی و مواد صوتی و تصویری) تنها با کسب اجازه کتبی امکان پذیر است و متعلق به شرکت Facelaw می‌باشد.

شما می‌توانید با نوشتن به آدرس info@facelaw.ca مجوز استفاده از مطالب حق چاپ در این وب سایت را درخواست کنید.
کپی رایت © Facelaw Inc 2020. کلیه حقوق محفوظ است.



فهرست

۳	درباره ما
۵	دکتر اشکان انوری (یادداشت)
۸	علی احمری مقدم
۱۲	شیرین تقی
۱۳	سوگند وکیل در استان آنتاریو (مقاله علی احمری مقدم)
۱۵	اولین ملاقات با وکیل یا دستیار وکیل خود (مقاله علی احمری مقدم)
۱۷	مهران امینیان
۱۸	IRCA WEB
۱۹	پلتفرم آنلاین FACELAW
۲۰	SARVI SAFAI
۲۳	مرحله دوم نحوه موققیت در تقاضای اجازه کار از طریق برنامه مالک کارگزار در کانادا: (مقاله افشین یزدانی)
۲۷	ناتوانی طولانی مدت چیست؟ (Charles E. Gluckstein) (مقاله افشین یزدانی)
۳۰	RIHANA LAJEVARDI
۳۱	ROSS MIRIAN, ESQ
۳۳	عشق در زمان کرونا (مقاله آرین کامیاب)
۳۷	مریم جمشیدیان
۳۸	دایرکتوری وکلا



Online Legal Directory

Facelaw

ما دایرکتوری از وکلا ، مشاوران حقوقی و مشاوران امور مهاجرت هستیم ، تلاش میکنیم تا بهترین متخصصان در زمینه حقوقی را گرد هم آوریم. در دنیای پرشتاب امروز ، جایی که تقریبا همه در حال حاضر اینترنت را در کف دست خود دارند و اطلاعات و کمک های مربوط را می توانند پیدا کنند.

Facelaw برای از بین بردن روند ارعاب جستجوی یک متخصص حقوقی برای ارائه خدمات حقوقی ایجاد شده است. Facelaw به جای تماس با دفاتر مختلف و موسسات حقوقی که به دنبال حق قانونی برای حفظ و نگهداری هستند ایجاد شده ، یک پایگاه داده قابل جستجو از متخصصان حقوقی محلی را که متعدد به خدمت به مشتریان خود هستند ، مطابقت داده است.

بنابراین اتلاف وقت در برقراری تماس های بی فایده و مرور وب سایت های وکالت و وکلای حقوقی است که هیچ راهنمایی واقعی ارائه نمی دهند پس Facelaw را امروز امتحان کنید!

یافتن یک وکیل با تجربه ، مشاور امور حقوقی یا مهاجرت ("حرفه ای حقوقی") برای کمک به شما در امور حقوقی خود فرقی نمی کند. این که آیا موضوع حقوقی شما پیچیده یا ساده است برای ما فرقی نمی کند مهم این است که ، Facelaw اینجا است تا تعامل اولیه بین مشتری و این افراد را به سادگی انجام دهد.

یک پلتفرم است که افرادی را که به دنبال وکلا ، مشاوران حقوقی و مشاوران امور مهاجرت هستند را در محیطی حرفه ای با آنها آشنا کند .

چرا Facelaw را انتخاب کنید؟!

آیا به دنبال وکلا ، مشاوران حقوقی و مشاوران امور مهاجرت هستید که با یک زبان خاص صحبت کنند؟

آیا به دنبال وکلا ، مشاوران حقوقی و مشاوران امور مهاجرت در یک شهر یا شهر خاص هستید؟

آیا به دنبال وکلا ، مشاوران حقوقی و مشاوران امور مهاجرت هستید که تمرکز خود را در یک حوزه خاص از قانون انجام دهد؟ مشکلی نیست!

Facelaw شما را با متخصص حقوقی صحیح متصل می کند تا نیازهای قانونی خود را سریع و مؤثر برطرف سازد.

درباره





Facelaw, The Right Choice
For All Your Legal Needs.

FOLLOW US



facelaw



facelaw.co



facelaw.co



facelawco



facelaw.co



facelaw.co



پادداشت

مجله FACELAW ماهانه منتشر می شود و همیشه به صورت آنلاین و یا از طریق دانلود کردن قابل دسترسی می باشد. مجله ما در دو نسخه فارسی و انگلیسی قابل دسترس است مسایل جاری حقوقی و دیدگاهها را بررسی می کند.

ما تلاش می کنیم تا دیدگاه های متنوعی را از حوزه های مختلف حقوقی بررسی کنیم. ما به طور مستمر خوانندگان خود را تشویق می کنیم تا با مراجعه به وبسایت ما مشترک شوند و فرم درخواست را تکمیل کنند و بدین طریق هیچ یک از انتشارات اینده ما را از دست نخواهند داد.

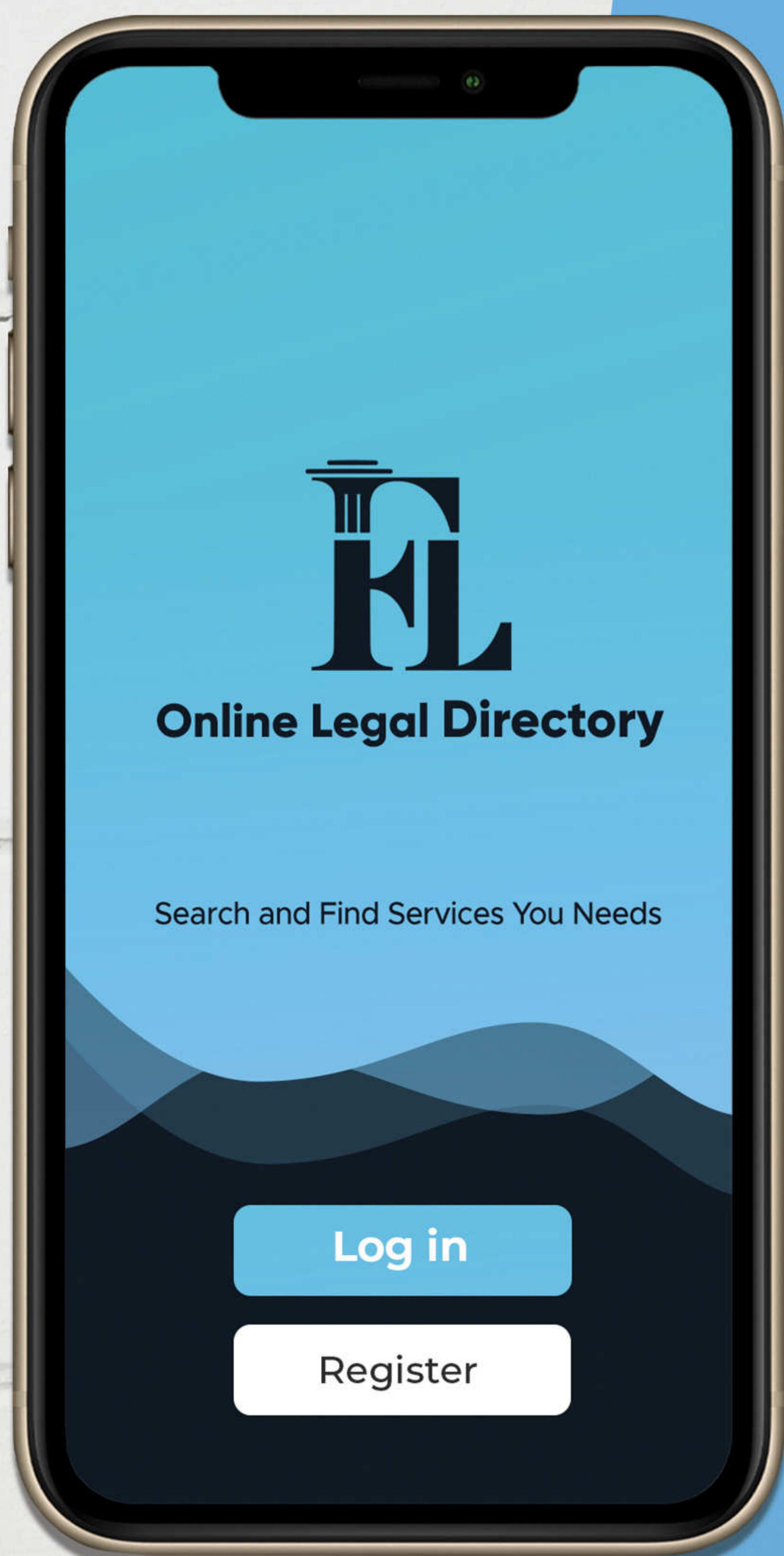
ما همچنین از شما دعوت می کنیم تا از فهرست حقوقی ما در این مجله آنلاین بازدید نمایید که اسامی وکلا و پارالیگالها و مشاوران مهاجرتی را مشاهده می کنید که در صورت نیاز حقوقی به شما کمک خواهد کرد.

دکتر اشکان انوری

Doctor Of Business
Administration(DBA)

بنیانگذار و موسس
FACELAW پلتفرم





**FACELAW
APPLICATION**
Search and Find Services You Needs

< COMING SOON >

Download From



www.facelaw.co

E

COMING SOON



Online Legal Directory

ONLINE SEMINARS

Facelaw conducts private seminars for businesses to educate them in the different areas of law.



www.facelaw.co





AHMARI LAW FIRM



دفتر وکالت احمدی

416-800-0808

289-597-6700

289-314-7693

ali@ahmarilawfirm.ca

#908,909, 7191 Yonge St, Thornhill , Canada

L3T 0C4

چرا دفتر وکالت
حقوقی مارا ←
انتخاب می کنید؟

هدف ما خشنودی و آرامش خاطر موکلین در هر بار
مراجعته به این دفتر وکالت است.

این دفتر همیشه تلاش می کند که موکلین از تمام
مراحل پرونده آگاهی داشته باشند و وقت کافی برای
آموزش نکات مهم پرونده حقوقی ایشان در نظر می
گیرد تا در جریان همه ابعاد پرونده خود مطلع باشند.

- ◀ حقوق املاک و مستقلات
- ◀ ثبت و تاسیس شرکت ها
- ◀ حقوق خانواده
- ◀ حقوق مدنی
- ◀ حقوق مهاجرت
- ◀ وصیت نامه، وکالت نامه
- ◀ تایید و کپی برابر اصل



www.ahmarilawfirm.ca

منبع بلاگها و مقالات حقوقی



در بخش بلاگ و مقالات فیس لا در نظر دارد تا فضایی را در اختیار اعضای فیس لا قرار دهد تا اطلاعات مفید ، اخبار روز قانون و دانش خود را برای کمک به شما عزیزان که در این حوزه در جستجوی راهکار یا پیشبرد موارد قانونی خود هستید ، قرار دهند.

در این بخش مقالات بصورت دسته بندی و مربوط به هر موضوع موجود می باشد و نام نویسنده مقاله مشخص است و شما عزیزان می توانید هم از طریق موضوع مورد علاقه خود به دنبال مقاله های مرتبط بروید و نظران کارشناسان مختلف را در مورد یک موضوع خاص بررسی کنید و هم می توانید بنا به کارشناس مورد نظر بگردید و مقالات آن کارشناس مورد نظر را مطالعه کنید .

فیس لا سعی دارد تا به ایجاد این بستر اطلاعات مورد نظر شما را از زوایای کارشناسان مختلف به نمایش درآورد تا شما عزیزان بتوانید بهترین تصمیم را برای موارد قانونی خود بگیرید و درصورت نیاز به پرسشهای بیشتر با کارشناس مربوط به همان مقاله و مطلب از طریق پروفایلشان که به مطلب لینک داده شده است تماس بگیرید .
کارشناسان و اعضای فیس لا از این طریق می توانند با شما عزیزان در ارتباط باشند و به سوالات شما پاسخگو باشند .
در این بخش حتی با جستجو کلمه کلیدی مطلب مورد نظر می توانید مقالات مرتبط با آن موضوع را نیز پیدا کنید .

بسیار خوشحالیم که با جمع آوری مطالب مفید از کارشناسان این کار می توانیم کمکی در راستای پیشبرد اهدافتان در مورد مسائل قانونی به شما عزیزان کرده باشیم .



Subscribe To Our YouTube Channel

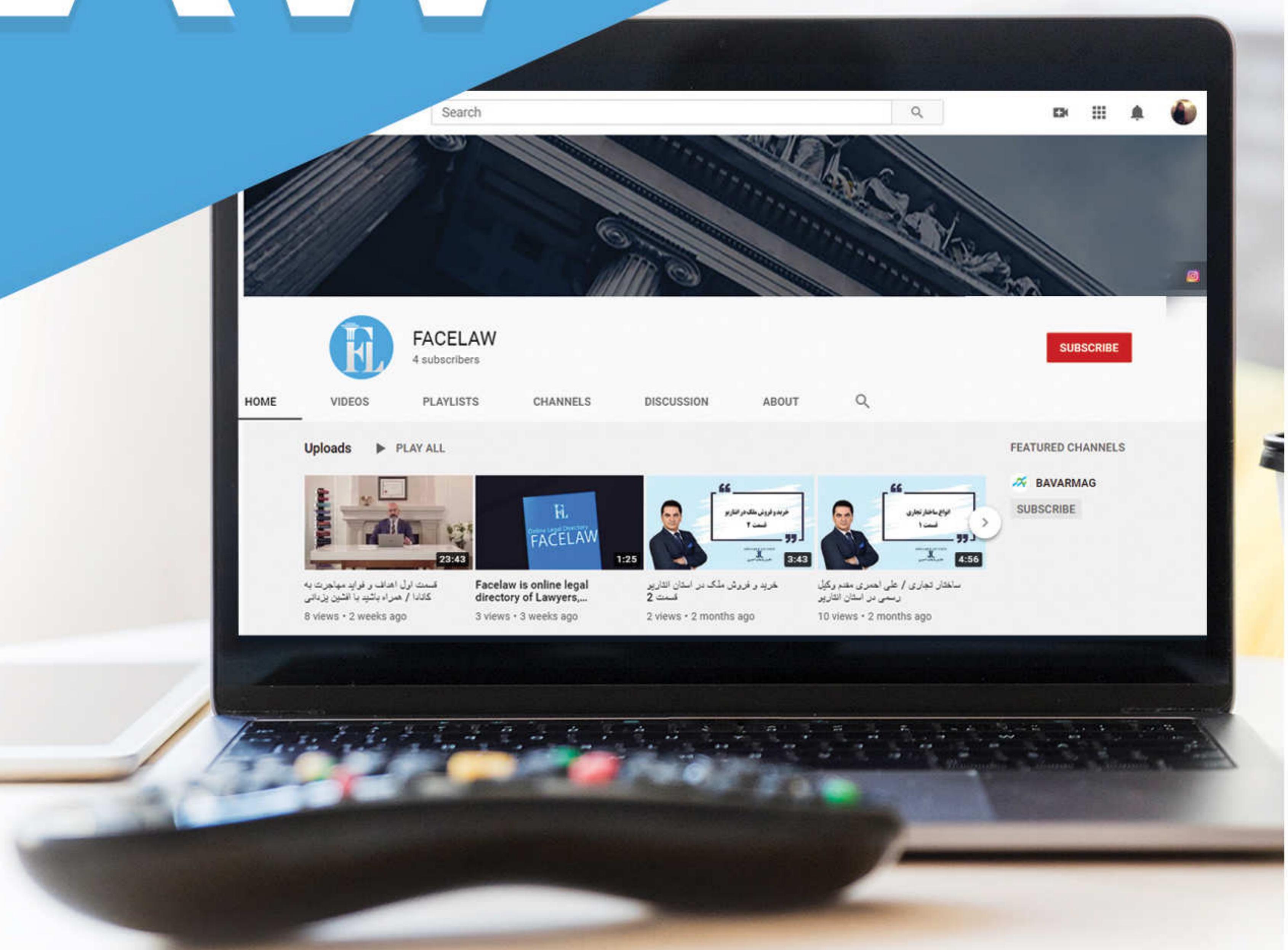


رادیو و تلوزیون آنلاین و اینترنتی

FACE LAW



در عصر امروز که دنیا دنیای مجازیست و فضای اینترنتی و تکنولوژی قدرت را در دست گرفته و ارتباطات سرعتشان بیشتر از قبل شده دیگه زمان آن گذشته که برای یک برنامه خاص روزها صبر کنیم و در ساعتی خاص از طریق تلویزیون به تماشای آن بنشینیم و یا از طریق رایدو به آن گوش دهیم. دیگر زمان آن گذشته که منتظر شندین خبر اتفاقی باشیم که چندین روز پیش افتاده. گوشی های هوشمند و تبلتها و لب تاپها و کامپیوترها و هر وسیله ای که به اینترنت و دنیای مجازی وصل شود کافیست تا با سرعت بالا از اخبار مطلع شویم و در هر زمان و هر لحظه با یک سرچ ساده برنامه مورد نظرمان را یا تماشا کنیم و یا گوش دهیم. و البته برای بیزینسها هم که تنها راه ارتباطی و دیداری و شنیداریشون تلویزیونها و رادیو ها بودند بسیار گران تمام می شد تبلیغات و حضورشان در این بسترها.



با عضویت در کانالهای یوتیوپی فیس لا و شبکه های اجتماعی فیس لا و همچنین وب سایت فیس لا می توانید هر زمان و هر لحظه از برنامه های کارشناسان و اعضا فیس لا بهره مند شوید.

خرسندیم که با تلاش گروه حرفه ای خود توانسته ایم این بستر را فراهم کنید برای کارشناسان و اعضای فیس لا تا حرفاها ، اطلاعات و دانش خود را از این طریق به صمع و نظر شما برسانند و شما عزیزان را از آن مطالب بهره مند سازند.

اما حالا می توان با راه اندازی تلویزیونها و رادیو های اینترنتی و یا شبکه ای اجتماعی با مخاطبینشون در تماس باشند.

در این راستا مجموعه فیس لا با راه اندازی تلویزیون و رادیو اینترنتی قصد دارد رسالت اطلاع رسانی سریع و راحت را پیشه بگیرد و با ضبط و یا پخش ویدئو های کارشناسان و اعضای فیس لا و همچنین ضبط و پخش پادکستهایشان هرچه بهتر پیام و اطلاعات آنها را به صمع و نظر شما عزیزان و همراهان ما برساند.





**Taghavi Law
Professional Corporation**

www.taghavilawpc.com



SHIRIN TAGHAVI

Shirin is a Toronto based lawyer & founder of Taghavi Law. She holds a Master of Laws degree from Osgoode Hall Law School, York University, and a Bachelor of Laws from Tehran University.

Shirin is a licensed lawyer in Ontario and after several years of experience in Toronto, opened her own law practice.

OUR SERVICES

- + Criminal Law**
- + Immigration**
- + Family Law**

Contact us for all your immigration needs

+ 1 (647) 464 0332

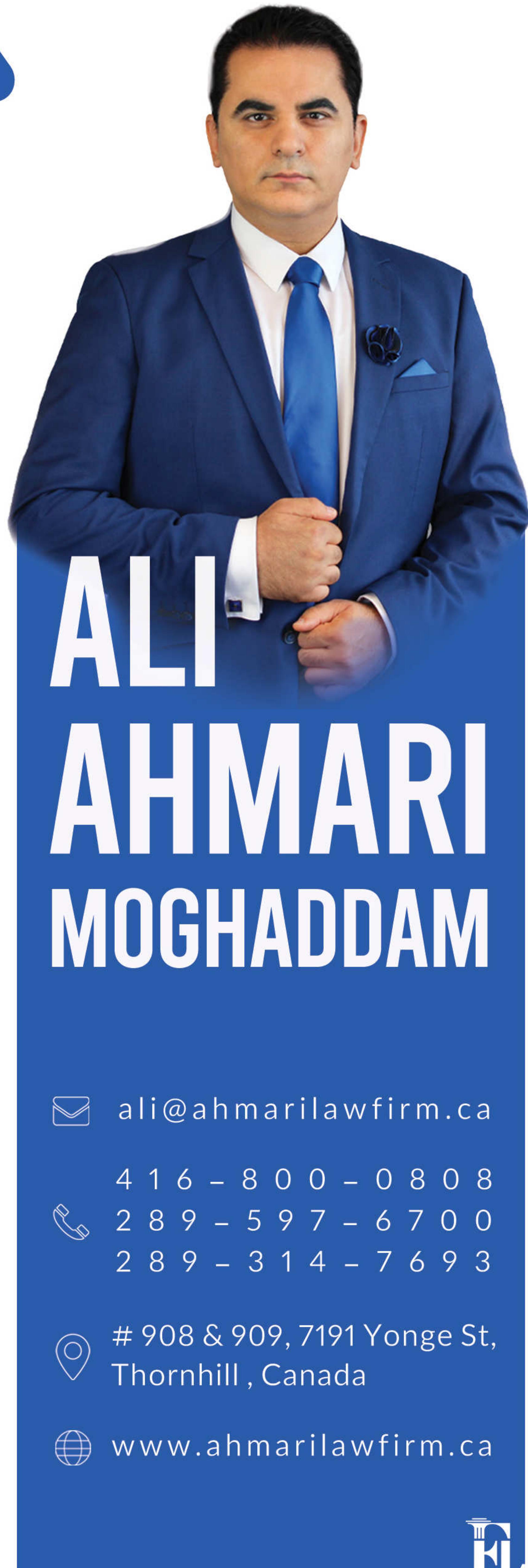
+ 1 (647) 474 7766

taghavi@taghavilawpc.com

World on Yonge, 7191 Yonge St Suite 611

E

سوگند وکیل در استان آذاریو



مطابق با بخش ۲۱ آبین نامه ۴ انجمن حقوقی آنتاریو، سوگند مورد نیاز برای متقاضی برای صدور مجوز وکالت در آنتاریو به عنوان وکیل دادگستری و مشاور حقوقی به شرح زیر است:

من... افتخار و امتیاز ، وظیفه و مسئولیت وکالت را به عنوان وکیل دادگستری و مشاور حقوقی در استان آنتاریو را می پذیرم.

من از حقوق و منافع اشخاصی که وکالت آن ها را میپذیرم ، محافظت و دفاع می کنم. من همه موارد را صادقانه و در حد توانم انجام خواهم داد.

من از منافع هیچکس غفلت نخواهم کرد و صادقانه به بهترین وجه از منافع موکل خود دفاع و حمایت می کنم.

من از شکایت منطقی و مستدل خودداری نخواهم کرد ، و نیز به بهانه های واهی ، دعاوی را مطرح نخواهم کرد.

من قانون را به نفع یا تعصب هیچ کس منحرف نخواهم کرد ، اما در همه امور باید صادقانه و با صداقت و متمنانه رفتار کنم.

من به دنبال اطمینان از دسترسی به عدالت و دسترسی به خدمات حقوقی هستم. من به دنبال بهبود اجرای عدالت خواهم بود. من از حاکمیت قانون حمایت خواهم کرد و از حقوق و آزادی های همه افراد دفاع خواهم کرد.

من باید استانداردهای اخلاقی حاکم بر حرفه ام را به شدت رعایت و تقویت کنم. قسم میخورم تا همه این موارد را در حد دانش و توانایی خود رعایت کنم و انجام دهم.





اولین ملاقات با وکیل یا دستیار وکیل خود

۲) حتماً آماده باشید

همه اصل و کپی اسناد مهم را با خود بیاورید. وکیل شما می خواهد اسناد و تمام جزئیات مهم پرونده شما را بررسی کند. همچنین ، تهیه خلاصه ای از موضوع ، که شامل اسمی شاهدان احتمالی و تاریخ وقوع برخی رویدادها می شود ، بسیار مفید است.

باید به خاطر داشته باشید که ممکن است یک دوره محدودیت برای پرونده شما اعمال شود که وکیل شما را ملزم می کند اقدامات فوری خاصی را برای حفاظت از حقوق قانونی شما انجام دهد.

به عنوان مثال ، در انتاریو ، اکثر دوره های محدودیت توسط قانون محدودیت ها تنظیم می شود ، بنابراین مهم است که وکیل خود را از تاریخ دقیق وقوع رویدادهای خاص مطلع کنید.

هنگامی که برای اولین بار با وکیل خود ملاقات می کنید ، در اینجا چند مرحله ساده برای اطمینان از حداقل استفاده از حامی قانونی خود آورده شده است:

۱) موقعیت خود را توضیح دهید

تا آنجا که می توانید جزئیات را ارائه دهید. بسیار مهم است که هر آنچه را که مربوط به مسئله شما است با وکیل خود در میان بگذارید. غالباً افراد اطلاعاتی را به اشتراک می گذارند که شامل بخشی از خصیصه آن هاست . بنابراین ، مهم است که حقایق کامل و مرتبط را ارائه دهید تا وکیل شما بتواند پرونده شما را در مرحله فعلی به طور دقیق ارزیابی کند. گاهی اوقات ، تعیین اینکه چه اطلاعاتی مرتبط با موضوع است و چه چیزی هایی مرتبط نیست، دشوار است، اما وکیل شما به شما کمک می کند تا این موضوع را حل کنید.



۳ سوالاتی را که می خواهید از وکیل خود بپرسید، بنویسید

شما می خواهید به گزینه ها و راه های درمان خود دسترسی داشته باشید و در مورد مدارک مورد نیاز؛ انتظارات شما از وکیل و هزینه های احتمالی اطلاع پیدا کنید.

۵ ارتباطات

در مورد روشهای ارتباطی و اینکه هر چند وقت یکبار باید انتظار داشته باشید که وکیل شما با شما ارتباط برقرار کند و درمورد روش برقراری ارتباط از طریق ایمیل ، تلفن یا ملاقات حضوری سوال بپرسید.

۶ هزینه ها

معمولًا یک وکیل یا دستیار وکیل مستلزم دریافت هزینه است تا بتوانند در مورد پرونده شما شروع به کار کنند. شما باید در مورد این هزینه سوال بپرسید و اینکه آیا هزینه شما تغییر می کند و به صورت ساعتی محاسبه میشود یا خیر .

۴ استراتژی ها را مورد بحث قرار دهید

به خاطر داشته باشید که همه اختلافات با انجام اقدامات قانونی قابل حل نیست. به این ترتیب، ممکن است از وکیل خود بخواهید تا اختلافات شما خارج از دادگاه حل شود. شما همچنین باید از وکیل خود در مورد نقاط قوت و ضعف پرونده خود بپرسید و اینکه اگر مسئله خود را از طریق دادگاه پیگیری کنید ، نتیجه احتمالی آن چه خواهد بود.





MEHRAN AMINIAN

Immigration Consultant



Bloomington Immigration Services

We offer a full range of visa and immigration services for individuals and organizations



www.bloomingtonis.com

Contact us for all your immigration needs

☎ + 1 416 917 8686

✉ contact@bloomingtonis.com

📍 Toronto, Canada





Web Design & Development



CRM



Photo &
Videography



Digital
Marketing



Social Media
Management



SEO

🌐 www.ircaweb.com

✉ info@ircaweb.com

📞 (647)878-9202

FACELAW

ONLINE LEGAL DIRECTORY



FACELAW
On Social Media



INTERNET
TV



FREE APP



MAGAZINE



Facelaw is Online Legal directory of Lawyers,
Paralegals and Immigration Consultants in



SARVI
SAFAI

IMMIGRATION BOUTIQUE
LAW FIRM

By exclusively practicing immigration law, we can provide clients with the highest quality representation available across the nation. We have clients in all parts of the world.

Contact SAFAI LAW for
all your immigration needs

- www.safailaw.com
- +1 949 601 3355
- ssafai@safailaw.com
- [safailawapc](#)



سمینار و همایش های آنلاین FACELAW

FACELAW مجموعه
 در نظر دارد ..

با برگزاری همایشها ، سeminارها و کنفرانسها برای عموم مردم همچنین بصورت اختصاصی تر برای بیزینسها و مدیران ، تلاش می کند تا موجب افزایش آگاهی در زمینه های قانونی برای این دسته از افراد شود.

در همایشها ، سeminارها و کنفرانسها سخنرانان از اعضای فیس لا خواهند بود که هم هم بصورت سخنرانهای گروهی و هم بصورت تک نفره بنا به موضوع های انتخوابی برگزار خواهد شد.





در بخشی جداگانه هم دوره همی‌ها و جشن‌هایی برای اعضای فیس لا برگزار خواهد شد تا با اشتراک گذاشتن اطلاعات در بین خود بتوانند هم‌دیگر را نسبت به دانش روز، به روز کنند و از هم کمک بگیرند و بیشتر باهم آشنا شوند تا در زمان مناسب به شما عزیزان بتوانند خدمات مناسب و به روز ارائه کنند.

بسیار خرسندیم که می‌توانیم همچین بسته‌ی را آماده کنیم تا به شما عزیزان بهترین سرویس را ارائه کنیم..

در همایشها، سمینارها و کنفرانسها زمانی را به پرسش پاسخ و ارتباط مستقیم با کارشناسان داده خواهد شد و اطلاعات تماسشان در اختیارتان قرار خواهد گرفت تا در زمانهای مجزا بتوانید از دانش و کمکشان بهره مند شوید. و همچنین از تخفیفهای ویژه فیس لا نیز می‌توانید استفاده کنید.

های لایت همایشها در پلتفرم فیس لا قرار می‌گیرد تا شما عزیزان از جو همایشها، سمینارها و کنفرانسها بیشتر آگاه شوید و برای حضور در آنها برنامه‌ریزی کنید.

همایشها، سمینارها و کنفرانسها هم بصورت رایگان و هم بصورت بلیط فروشی در آمریکای شمالی برگزار خواهد شد که از طریق پلتفرم فیس لا اطلاع رسانی خواهد شد.

از آنجاییکه اعضای بطور کامل در پلتفرم فیس لا معرفی می‌شوند و در بخش بلاگ و تی‌وی فیس لا بنا به فعالیتشون دیده می‌شوند. شما عزیزان قبل از همایشها، سمینارها و کنفرانسها می‌توانید کاملاً آنها را بررسی و باهاشون آشنا شوید.

نحوه موفقیت در تقاضای اجازه کار از طریق برنامه مالک کارگزار در کانادا:

مرحله دوم:

مجوز کار بر اساس برنامه معاف از - LMIA Exemption Code CII

برنامه IMP تحت R۲۰۵ را راه برای تقاضای مجوز کار که معاف از LMIA می باشد هموار می سازد. استثناء برای مجوز کار مالک کارگزار تحت کد CII طبقه بندی شده است که از آنها به عنوان "کارآفرینان یا افراد خود اشتغال" نقل می شود.

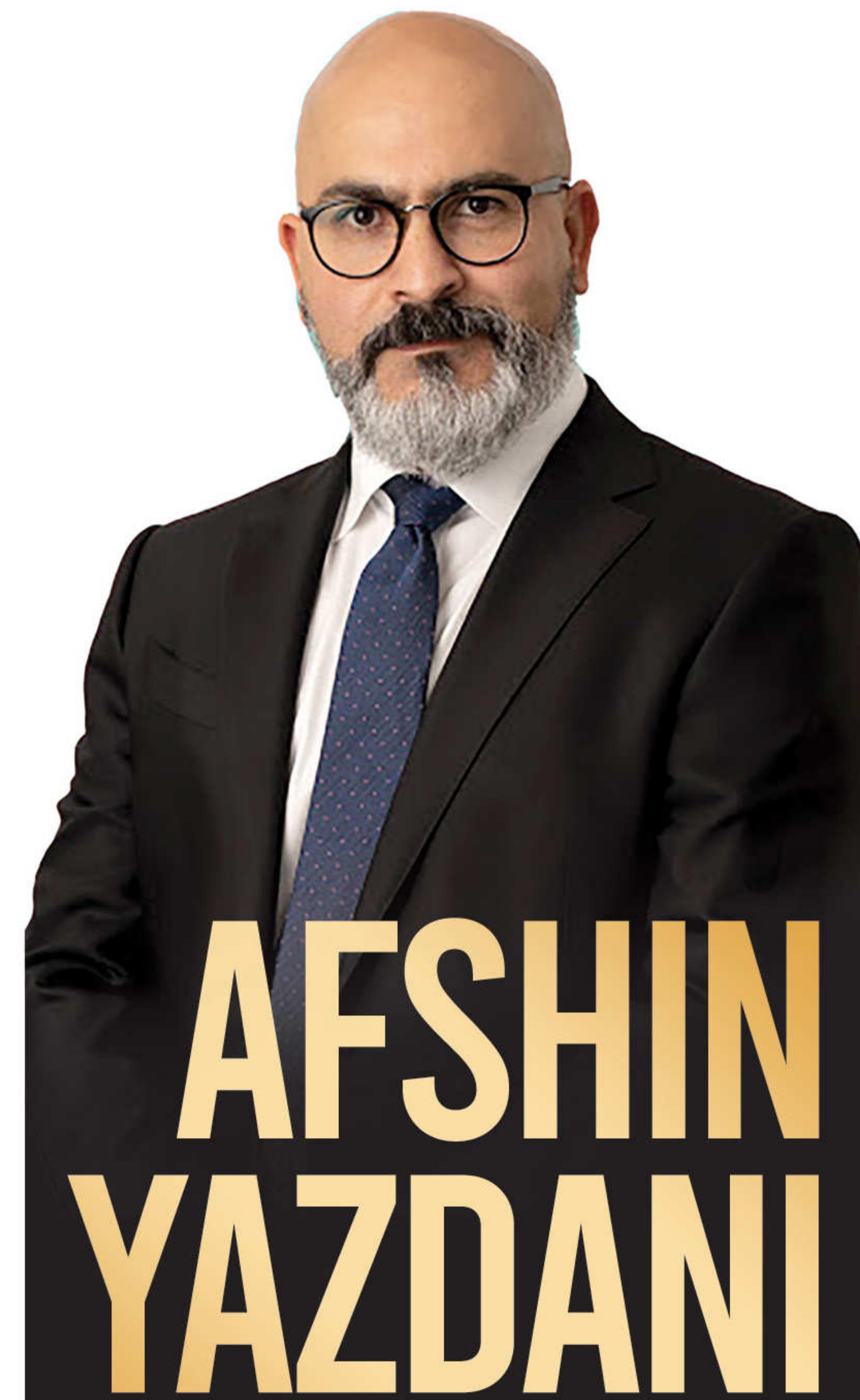
با برخی موارد استثناء، مشابه با مجوز کار بر اساس LMIA، برای واجد شرایط بودن برای اخذ مجوز کار تحت برنامه International Mobility، اتباع خارجی متقارضی مجوز کار می بایست نشان دهند:

۱ مالکیت حداقل ۵۰ درصد از سهام بیزنس را به عهده دارند. بیزنس بهتر است به شکل شخصیت حقوقی ثبت شده در کانادا باشد. می تواند به صورت تاسیس یک بیزنس جدید و یا خرید یک بیزنس موجود و تبدیل آن به یک بیزنس موفق باشد. برای نشان دادن کنترل منافع، بیزنس میتواند به صورت بیزنس تک مالکیتی، به عنوان سهامدار عمده (در برداشتن حداقل ۵۰٪ درصد سهام)، و یا با تهیه مدارک رسمی دال برکنترل منافع بیزنس توسط یک سهامدار باشد.

۲ راه اندازی یک بیزنس منافع اقتصادی، اجتماعی و یا فرهنگی چشمگیری برای کانادا ایجاد خواهد کرد، و یا فرصت های را برای شهروندان کانادایی و یا ساکنین دائم فراهم می کند مانند اشتغال یا خدمات منحصر به فرد.

۳ فرد دارای یک برنامه تجاری است که برای کانادا و جمیعت کانادایی منافعی در برداشته باشد.

۴ فرد برای شغل مورد نظر بهترین کاندید است و دارای مهارت های تخصصی و یا تجربه کافی برای بهبود ایجاد بیزنس می باشد.



AFSHIN YAZDANI

Afshin Yazdani LL.M, BCL,
CCLL.M, RCIC, OBA, CBA.

afshin@ylgpc.ca

+1 (855) 954-7222

508 & 509-7191 Yonge St.
Toronto Canada

www.ylgpc.ca

استخدام شهروندان کانادایی و ساکنین دائم کانادا، امور مالی و موضوعات محلی ...

می باشد نشان دهد که برنامه تجاری به طور قابل ملاحظه ای با اقتصاد کانادا همکاری دارد. در حالیکه نیازی به داشتن میلیون ها دلار سرمایه گذاری نمی باشد، می باشد نشان دهد که ترکیبی از سرمایه گذاری و متخصصین میتواند فرصت هایی را برای سایر افراد و شرکت های کانادایی ایجاد نماید. در هر حال هیچگونه حداقل مبلغ سرمایه گذاری برای این برنامه در نظر گرفته نشده است.

می باشد شامل رزومه فرد متقارضی بوده که بتواند برای افسر مهاجرت که پرونده متقارضی را بررسی می نماید ثابت کند تحصیلات و تجربه متقارضی منجر می شود که وی بهترین کاندید برای شغل مورد نظر باشد. سابقه کاری همراه با سالهای متمادی مالکیت و یا مدیریت بیزنس میتواند مفید واقع شود.

می باشد نشان دهد که متقارضی که حداقل ۵۰ درصد از بیزنس کانادایی را مالک می باشد. مالکیت می تواند به صورت خرید یک بیزنس موجود در کانادا و یا تاسیس یک بیزنس جدید باشد.

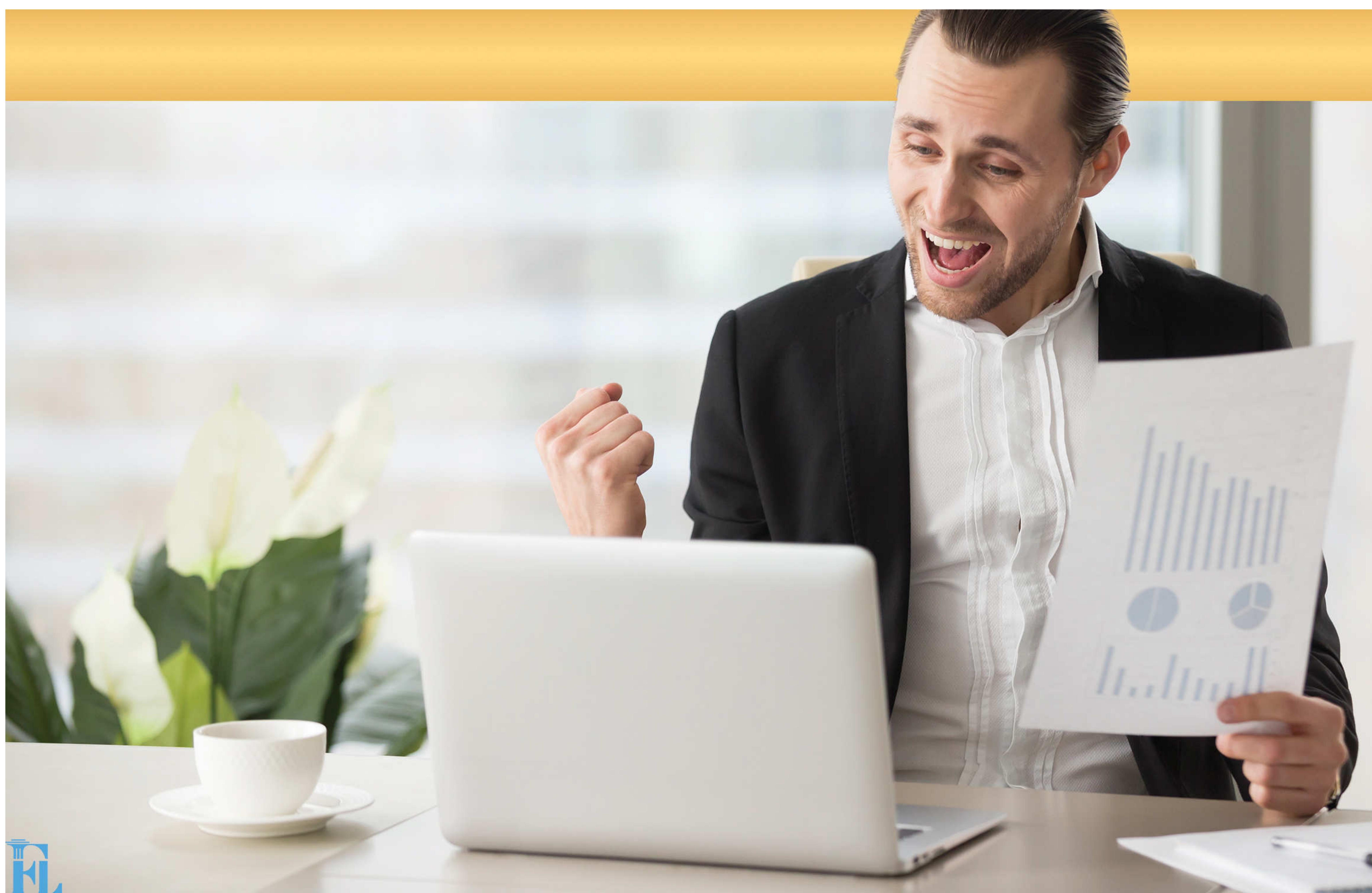
فرد اقدامات لازم را از جهات مختلف برای عملی سازی برنامه تجاری قبل از ورود به کانادا انجام داده است مانند تامین مالی، لیزینگ دفتر کار، شماره بیزنس، تماس با بیزنس های موازی، امضای موافقت نامه ها با تامین کننده های کانادایی و ...

فرد تقاضای پیشنهاد کارفرما (انطباق کارفرما) را از طرف خودش به سازمان مهاجرت، پناهندگی و شهروندی کانادا از طریق پرتال کارفرما ارسال کرده و شماره استخدام را دریافت نموده است.

نکات تهیه برنامه تجاری:

برای داشتن تقاضای موفق، برنامه تجاری می باشد تمامی موضوعات ذیل را در برداشته باشد:

می باشد نشان دهد که یک برنامه تجاری مفصل و به خوبی تحقیق شده می باشد. با در برگرفتن تحقیق مناسب بازار، برنامه استخدام کارکنان در جهت





آنچه می بایست قبل از تقاضا برای مجوز کار انجام پذیرد.

قبل از درخواست برای مجوز کار، لازم است متقاضی گام های جدی را در راستای راه اندازی یک بیزنس کانادایی بردارد که شامل موارد ذیل است که نه فراغیر است و نه منحصر به فرد:

۲

ثبت بیزنس در کانادا
توسط متخصصین،
ترجیحاً به صورت
شخصیت حقوقی
ثبت شده و داشتن
مدیر کانادایی

۱

تهیه برنامه
تجاری مفصل
توسط متخصصین

۴

امضای تفاهمنامه
با سایر شرکت های
کانادایی

۳

انجام بازدیدهای اکتشافی از
کانادا، متقاضی ممکن است
نیازبه دریافت ویزای ویزیتور
با قابلیت ورود متعدد داشته
باشد اعم از ویزیتور ویزا،
دیدار خانواده و یا بازدید
کننده تجاری

۶

داشتن یک وب سایت بسیار
دقیق و با جزئیات با داشتن
بخش هایی از جمله صفحه
اصلی، درباره ما، خدمات و
محصولات ما، مشتری های
ما، همکاران، شهادت نامه ها
، اطلاعات و تماس با ما

۵

اجاره دفتر کار
چه به صورت مجازی
و یا دفتر مشترک

۸

انتقال سرمایه به کانادا یا نشان دادن صندوق های تامین مالی بین المللی در بانک های خارج از کشور و در دسترس که قابلیت انتقال سرمایه را به کانادا از طریق ارائه تصدیق نامه از طرف یک حسابدار و یا وکیل در کانادا داشته باشد.

۷

به روز رسانی لینکدین (LinkedIn) و سایر وب سایت های حرفه ای

۱۰

اثبات اینکه سود بیزنس عمده اً در کانادا باقی می ماند یا اینکه سایر سود های قابل ملاحظه در کانادا جمع شده است

۹

استخدام شهروند کانادایی و یا ساکنان دائم کانادا یا حداقل داشتن مدیر کانادایی و یا مقیم دائم

۱۲

اثبات اینکه الزامات موقت subsection A22 برآورده شده است، آنها در پایان مدت زمان مجاز برای اقامت خود کانادا را ترک خواهند کرد

۱۱

اثبات اینکه تمامی اظهارنامه های مالیاتی فدرال، استانی و یا منطقه ای و محلی ثبت شده است، و ...

۱۴

تهیه مدارک داشتن سرمایه کافی برای حمایت خودشان در طول مدت اقامت در کانادا

۱۳

تهیه مدارک زبان انگلیسی یا فرانسه



ناتوانی طولانی مدت چیست؟

فردی که به دلیل صدمات یا بیماری قادر به کار طولانی مدت نیست، اغلب واجد شرایط دریافت مزایای جایگزینی درآمد مطابق با پرداخت های ناتوانی طولانی مدت ("LTD") است که مزایای بیمه کارکنان را فراهم می کند.

در حالی که ممکن است یک کارمند خود را واجد شرایط برای پوشش LTD بداند، اما ممکن است متوجه شوند که بیمه گر کارفرمای خود، تا حد زیادی پرداخت خود را رد کرده یا در مواردی که در ابتدا تأیید شده است، به طور اختیاری پرداخت ها را متوقف کرده است. محرومیت از پوشش LTD می تواند بسیار ناراحت کننده باشد به ویژه وقتی فردی مجروح یا بیمار است و از نظر احساسی آسیب پذیر است. در صورت رد یا خاتمه پرداخت های LTD، باید با وکیل مشورت کنید که از قراردادهای LTD و قوانین مربوط به آن مطلع است تا به بهترین نحو ممکن از منافع شما دفاع کند.

تعریف "ناتوانی کل"

:: حركت در روند قانونی

- بر اساس تجربیات من، بسیاری از افراد تنها ابتدایی ترین درک را از بیمه نامه کارکنان خود دارند. البته این امر بسیار تعجب آور نیست.
- خواندن و درک یک قرارداد LTD اغلب دشوار است و در بیشتر موارد، کارکنان انتظار ندارند که بیمار یا مجروح شوند.
- تأمین مزایای LTD که مشمول آن هستید با مرور آن خط مشی به منظور تعیین نحوه تعریف اصطلاح مهم "ناتوانی کامل" آغاز می شود.
- درک این اصطلاح به نوبه خود به معنای "دوره ناتوانی" بستگی دارد.
- دو نوع دوره معلولیت متمایز وجود دارد: دوره های "شغل خود" و "شغل دیگر".
- در بیشتر موارد، یک کارمند معلول در صورتی که نقص های جسمی و یا روانی او مانع از بازگشت به کار در "شغل خود" شود، در طول ۱۵۴ هفته حق پرداخت دارد.
- با این حال، در مواردی که وضعیت جسمی و یا روانی کارمند به گونه ای است که پس از اتمام دوره پوشش دو ساله قادر به کار نیستند، استاندارد "ناتوانی کامل" دوباره تعریف می شود.
- واجد شرایط بودن برای پوشش مدام به این معناست که کارمند نتواند وظایف اساسی "هر شغلی" را که برای آن "تحصیل، تجربه یا آموزش" مناسب است، انجام دهد.



**CHARLES
E. GLUCKSTEIN**

Gluckstein Lawyers

info@gluckstein.com

416-788-4851

416-408-4252 Ext 269

595 Bay Street,
Suite 301, Toronto

www.gluckstein.com



به چالش کشیدن تصمیم بیمه گر

حتی ممکن است سعی کرده باشد به سر کار برگردید، اما متوجه شده اید که در انجام این کار ناتوان هستید.

به عنوان یک قاعده کلی، هر کسی که ادعای LTD دارد باید تمام تلاش خود را انجام دهد تا بتواند تأثیر آسیب یا بیماری خود را بر عملکرد خود ثابت کند.

این غیر معمول نیست که مدعیان بخواهند تأثیر چالش های خود را به حداقل برسانند و سعی کنند "چهره ای شجاعانه به تن کنند" تا بتوانند با شرایط بازگشت خود به کار کنار بیایند.

با انجام این کار، آنها ممکن است از ارزیابی توسط ارائه دهنده مراقبت های بهداشتی و یا شناسایی مشکلاتی که ممکن است به مشکلات جدی سلامتی تبدیل شود، اجتناب کنند.

به عنوان مثال، در مورد اختلال در خواب، احتیاط این است که تعداد ساعت خواب خود را ثبت کرده و در صورت ادامه مشکل، آن را با پزشک خانواده خود در میان بگذارید.

اختلال خواب یکی از شایع ترین علایمی است که مدعیان آن را در اصل یک مشکل تلقی نمی کنند، اما می تواند به عامل مهمی در تشدید یا طولانی شدن یک بیماری جسمی یا روانی تبدیل شود.

اگر مدعی با مشکلات روانی قابل توجهی دست و پنجه نرم می کند، ممکن است از درمان خود اجتناب کند.

متأسفانه انگاشته شده در ارتباط با مشکلات روحی و روانی اغلب منجر به این می شود که مدعیان شرایط خود مانند اضطراب، افسردگی یا استرس پس از سانحه را رد کنند.

متأسفانه، تعریف "ناتوانی کامل" از نظر قانونی یک فرایند پیچیده تر و طریف تر از آن است که به نظر می رسد عقل سليم حکم می کند. بیمه گر به شما اطلاع می دهد که مزایای LTD شما را یا فسخ شده است، و اغلب این کار را با توضیحات بسیار اندک یا بدون هیچ توضیحی راجع به تصمیم انجام می دهد. اگرچه مدعیان حق دارند از چنین تصمیماتی درخواست تجدیدنظر کنند، اما تجربه من نشان می دهد که این کار اغلب بی اثر، نامیدکننده و وقت گیر است. اما خوشبختانه جایگزینی وجود دارد. یک وکیل LTD می تواند دعوی علیه بیمه گر را آغاز کرده و با جمع آوری شواهدی برای حمایت از ادعای ناتوانی، رد این اعتراض را به چالش بکشد.



مستند سازی ادعای شما

قبل از هر چیز، باید بدانید که اگر ادعای LTD دارید، "ناتوانی کامل" به این معنا نیست که شما قادر به انجام هیچ جنبه ای از کار خود نیستید.

بنابراین، در حالی که ممکن است از نظر جسمی بتوانید به سر کار برگردید، ممکن است با مشکلات روحی و روانی قابل توجهی رو برو شوید "از جمله اضطراب و افسردگی و همچنین چالش های شناختی" که شما را از توانایی کار باز می دارد. به طور مشابه، اگرچه ممکن است انگیزه بالایی برای بازگشت به کار داشته باشید و احساس کنید که از نظر روحی و روانی قادر به انجام این کار هستید، اما ممکن است از نظر جسمی و عملکردی تا حدی ناتوان باشید که به سادگی نتوانید کار کنید.

برای اینکه بتوانید به وضوح نشان دهید که همه کار معقول خود را برای بازیابی سلامتی و بازگشت به کار انجام داده اید، باید با ارائه دهنده خدمات بهداشتی مناسب برای ارزیابی وضعیت خود مشورت کنید.

علاوه بر این، شما باید به تمام رژیم های دارویی که برای شما تجویز شده است پایبند باشید و تمام درمان های توصیه شده را انجام دهید. حفظ سوابق دقیق و کامل از تلاش های شما برای کاهش خسارت هایی که در نتیجه جراحت یا بیماری متحمل شده اید ، ادعای LTD شما را تقویت می کند.

:: گزارش کارشناسان ::



اغلب برای مدعیان LTD لازم است که در ارزیابی های پزشکی و روانشناختی شرکت کنند تا شرایطی را که مانع از کار آنها می شود، ثبت کنند.

گزارشاتی که متخصصان معاينه ارائه می دهند منابع مهمی از اطلاعات در مقابله با انکار یا خاتمه پرداخت های LTD توسط بیمه گر هستند.

به طور مشابه، غالباً از مدعیان خواسته می شود تا در ارزیابی های حرفه ای شرکت کنند: فرایندی که نظرات تخصصی ضروری را در مورد احتمال بازگشت به شغل قبل از حادثه یا پیگیری فرصت های شغلی جایگزین ارائه می دهد.



Ario
Legal Services

Ario legal services is owned by
Rihana Lajevardi, a licensed
paralegal in good standing
with the Law Society of
Ontario.

With over 7 years of experience
in the legal segment, Rihana is
proud to offer professional and
reliable legal services to all
clients. She speaks Farsi and
English and offers services in
both languages.

OUR SERVICES:

- Landlord & Tenant matters
- Small Claims Court matters
- Traffic Tickets Defence
- Other Provincial Offences
- Notary Public Services
- Commission of Oath Services



RIHANA LAJEVARDI

■ Paralegal



🌐 www.ariolegalservices.ca
.....
📞 + 1 (416) 871 4644
✉️ info@ariolegalservices.ca
📍 53 Stoyell Drive, Richmond Hill

E



MIRIAN™
LAW FIRM

PROFESSIONAL CORPORATION



ROSS MIRIAN, ESQ

Ross Mirian, Esq is the managing lawyer at Mirian Law Firm. He is a member of the State Bar of California and the Law Society of Ontario.

Ross practices in the field of personal injury representing injured victims. He has handled and successfully resolved a number of serious personal injury cases involving catastrophic injuries, death, brain injury, fractures, orthopedic injuries, chronic pain syndrome, car accidents, long term disability, slip and fall, dog bite and psychological disability.

Furthermore, Ross also acts on behalf of clients with real estate transactions.

Mr. Mirian takes a personal interest in all of the firm's cases to ensure the highest standards of service and excellence are consistently met.

Prior to establishing Mirian Law Firm, Ross Mirian worked at a large personal injury law firm in Ontario.

tasadof.ca

CANADA OFFICE

TORONTO: HEADQUARTERS

- 📞 647-556-5888
- 📞 647-503-5858
- ✉️ info@mirianlaw.com
- 📍 Office Address:
7191 Yonge St, Unit 709,
Thornhill, ON L3T 0C4,

U.S. OFFICE

L.A: BY APPOINTMENT ONLY

- 📞 1-844-888-8864
- 📍 Office Address:
12424 Wilshire Blvd, Suite
#705, Los Angeles, CA
90025, United States

اشتراع رایگان

FACE LAW مجله



Download



Online

برای دریافت منظم مجله FACE LAW کافیست از طریق
فرم ارتباط با ما در وبسایت FACE LAW، اطلاعات خود را
برای ما ارسال کنید.

هر ماه اولین نفری باشید که آن را
از طریق ایمیل دریافت خواهد بود.



عشق در زمان کرونا:

مجالس عروسی و اختلافات قراردادی به دلیل کووید-۱۹

شروع همه گیری کووید - ۱۹ تقریباً همه تجمعات اجتماعی - به ویژه رویدادهای بزرگ مانند عروسی و مراسم‌ها را به طور ناگهانی متوقف کرد. اما قراردادهای مربوط به آنها چطور؟ به دلیل لغو موارد مربوط به کووید - ۱۹، دادگاه‌های سراسر کشور برای حل و فصل اختلافات قراردادی فرا خوانده می‌شوند و قبلًا نیز از آنها خواسته شده است. خواه این اختلاف در مورد پیش پرداختی بزرگ باشد که قابل استرداد نیست یا شکایت محل برگزاری از مشتری به دلیل نقض قرارداد، هیچ کس از وضعیت فعلی راضی نیست. کوچکترین آنها خود دادگاهها نیستند.

چگونه یک مشتری می‌تواند در اختلافات قراردادی از خود محافظت کند و چه اقداماتی را می‌توان برای حل اختلاف جاری انجام داد؟ موارد زیر اطلاعات مربوط به مشتری و محل برگزاری را در مورد این معضل رو به رشد ارائه می‌دهد.

طرف نقض نکننده قرارداد: محل برگزاری

طرف نقض نکننده طرفی است که مایل به حفظ قرارداد است. در مورد پذیرایی عروسی یا رویداد بزرگی که در سالن ضیافت برگزار می‌شود، معمولاً این مهمانی محل برگزاری خواهد بود. نیازی به گفتن نیست که محل برگزاری، پیش پرداخت‌های تسليم شده یا سپرده‌ها را نمی‌خواهد و ترجیح می‌دهد که رویداد با پرداخت کامل صورت گیرد.

طرف نقض کننده معمولاً مشتری یا مصرف کننده‌ای است که محل را اجاره می‌کند. این قابل درک است که چرا این طرف از قرارداد درخواست رهایی از آن را دارد، زیرا مطمئناً این رویداد در شرایط ایده‌آل، و به هیچ وجه امکان پذیر نخواهد بود. علاوه بر این، اگر رویداد نتواند ادامه یابد، طرف نقض کننده می‌خواهد وجوده واریز شده استرداد شود.

برای حل این نوع اختلافات، اولین چیزی که باید شروع شود، از خود قرارداد است.



ARYAN KAMYAB
Toronto Lawyer

289 597 4902

289 597 4924

647 885 2121 (Farsi)

7191 Yonge Street,
Suite 611, Thornhill

info@kamyablaw.com

www.kamyablaw.com



تفسیر لیست

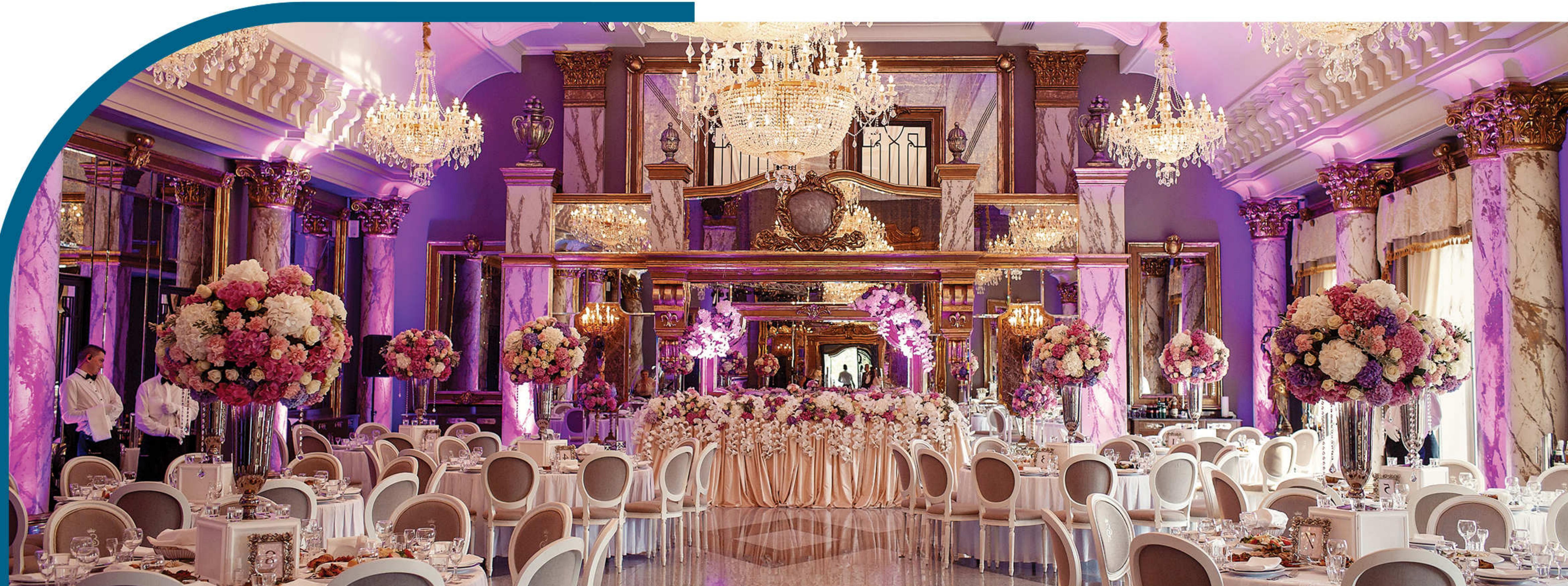
ملاحظات اضافی، دکترین حقوق عمومی است که به بندهای فورس ماژور که فهرستی از شرایط را نشان می دهنده، اعمال می شود و مستلزم آن است که این لیست نمایانگر تمام شرایط قابل اجرا بوده و هیچ دلیلی خارج از لیست لحاظ نشود. در اصل، اگر موردی در لیست نباشد، پس مشمول بند فورس ماژور نمی شود.

وقتی دادگاه ها با تفسیر شرایطی مانند "حوادث قهری" مواجه هستند، مسائل پیچیده می شوند. "حوادث قهری" چیست؟ به طور کلی، دادگاه ها قبلًا حوادث قهری را "یک رویداد طبیعی پیش بینی نشده" یا "عملی از طبیعت که هیچ انسانی در آن مشارکت نکرده است" تفسیر کرده اند.

بند فورس ماژور

طرف نقض نکننده سعی خواهد کرد که قرارداد را از طریق اجرای یک بند فورس ماژور حفظ کند. فورس ماژور به معنای واقعی کلمه به "نیروی بیشتر" ترجمه می شود و یک شرط رایج در قراردادها است. به طور کلی، بند فورس ماژور تصریح می کند که قرارداد حتی در شرایطی که شرایط پیش بینی نشده موجب ایجاد پیچیدگی ها یا غیرممکن ها شود، حفظ خواهد شد. اگرچه ممکن است این امر در نظر طرف دیگر قرارداد ناعادلانه به نظر برسد، اما قانون ایجاب می کند که شرط فورس ماژور به وضوح به عنوان یک شرط در قرارداد مشخص شود.

در اصل بند فورس ماژور نباید برای طرف دیگر غافلگیر کننده باشد، مگر اینکه آنها قرارداد را نخوانده باشند. به همین دلیل است که همیشه مهم است که هنگام امضای قراردادهای مهم از مشاوره حقوقی استفاده کنید.



باید دید چگونه دادگاه ها مفاد گسترده فورس ماژور، مانند "حوادث قهری" یا "نیروی پیش بینی نشده طبیعت" را در رابطه با کووید ۱۹ تفسیر خواهند کرد. همانطور که می توان تصور کرد، بحث هایی در هر دو طرف وجود دارد:

آیا ویروس یک حادثه قهری است که هیچ انسانی در آن مشارکت نکرده است؟ آیا خود ویروس دلیل نقض قرارداد است یا این نقض در نتیجه پروتکل های حکومتی توسط دولت رخداده است؟ در ماه ها و سال های آینده، دادگاه ها با پاسخ به این سوالات دشوار بمباران خواهند شد.

شرایط پیش بینی نشده چیست؟

این یک سوال طلایی است. همانطور که قبلًا ذکر شد، بند فورس ماژور به صورت کتبی به عنوان بخشی از قرارداد مورد نیاز است. برای اطمینان از قرارداد و حفاظت بیشتر، معمول است که در بندهای فورس ماژور به طور صریح نمونه هایی از شرایط ذکر شده بیان شود. برخی از نمونه های رایج عبارتند از: اعتصاب، سیل، آتش سوزی، جنگ یا "حوادث قهری". این ممارست برای هر دو طرف اطمینان و محافظت را فراهم می کند. مشتری و محل برگزاری دقیقاً می دانند چه شرایطی اجازه می دهد قرارداد نقض شود یا نشود. به عنوان مثال، اگر این بند فقط "شرایط پیش بینی نشده" را نشان می داد، در حال حاضر راه برای هر یک از طرفین کاملاً باز است تا استدلال کنند که سیل یا آتش خارج یا داخل این تعریف است.

پاسخ روشنی وجود خواهد داشت

همه بندهای فورس مازور یکسان نیستند. بنابراین، کاربرد بندهای فورس مازور به زبان خاص هر قرارداد بستگی دارد. اگر لیستی از شرایط پیش بینی نشده شامل همه گیری یا بحران بهداشت جهانی باشد، این بند احتمالاً پابرجا خواهد بود. اما اگر لیستی از شرایط پیش بینی نشده صرفاً شامل آتش سوزی، سیل، اعتصاب یا جنگ باشد، این بند ادامه خواهد داشت.

اگر به دلیل کووید - ۱۹ در یک اختلاف قراردادی دچار مشکل شده اید و طرف مقابل در تلاش است از شرط فورس مازور علیه شما استفاده کند، فوراً به دنبال مشاوره حقوقی باشید.

طرف نقض کننده قرارداد: مشتری

طرف نقض کننده طرفی است که دیگر نمی خواهد قرارداد را ادامه دهد و به احتمال زیاد مشتری خواهد بود. ممکن است مصرف کننده قبلاً پیش پرداخت قابل توجهی ارائه کرده باشد و ممکن است تمام آن را از دست بدهد، یا ممکن است محل برگزاری تلاش کند مشتری را به قرارداد متعهد نگه دارد و تحت شرایط به روز شده و تجدید نظر شده عمل کند. مشتریان برای محافظت از خود چه گزینه هایی دارند؟

عدم امکان

دکترین حقوق عمومی که به عنوان "عدم امکان" معروف است، به عنوان یک اختیار در همه قراردادها وجود دارد. قانون قراردادهای عدم امکان در انتاریو راهنمایی هایی برای استفاده از این دکترین ارائه می دهد. بر اساس این قانون، اگر اجرای قرارداد غیرممکن شود یا به هر نحوی دارای عدم امکان باشد، ممکن است طرفین از تعهدات قراردادی خود رهایی یابند، مبالغی که قبلاً پرداخت شده است قابل استرداد شده و یا مبالغ قابل پرداخت شده قابل استرداد نباشند. این امر شامل سپرده، پیش پرداخت و اقساط آینده است.

بر عکس بند فورس مازور، عدم امکان مستلزم درج صریح قرارداد به عنوان یک شرط یا مفاد نیست. بلکه اگر شرایط پیش بینی نشده ای که در قرارداد ذکر نشده بود رخ دهد و مانع از تحقق توافق شود، این موضوع دسترس خواهد بود. طرفی که می خواهد به این دکترین استناد کند باید اثبات کند که عدم امکان رخ داده است.

توجه به این نکته ضروری است که اگر توافقنامه به دلیل شرایط پیش بینی نشده فقط کمی تغییر کرده باشد، ممکن است این موضوع به سطح عدم امکان نرسد. تحقق قرارداد ممکن است غیرممکن شود یا "چیزی شود که کاملاً متفاوت از آن چیزی است که در قرارداد ذکر شده است".



یک چیز کاملاً متفاوت؟

اگرچه عدم امکان همیشه در حقوق قراردادها وجود دارد، اما به دلیل آستانه بالای تعریف، به ندرت از آن استفاده می شود.

به عنوان مثال، فرض کنید شخصی محل برگزاری را برای مراسم عروسی اجاره می کند و قرارداد شامل بند فورس مازور نیست. اگر سیل رخ دهد و عروسی نتواند ادامه یابد، آیا این بدان معناست که مشتری حق دارد بازپرداخت کامل را دریافت کرده و قرارداد را لغو کند؟ اجرای قرارداد غیرممکن نیست؛ فقط اجرای در آن روز غیرممکن است. آنچه به احتمال زیاد اتفاق می افتاد این است که محل برگزاری، هماهنگی هایی را برای برنامه ریزی مجدد عروسی در اسرع وقت و شاید در سایر اقامتگاه ها برای جلب رضایت مشتری انجام دهد.

اگر این اختلاف به دادگاه ختم شود، قاضی باید تعیین کند که آیا توافقنامه جدید تفاوت اساسی با توافق قبلی دارد یا خیر.



با این حال، همانطور که اثرات مقررات کووید - ۱۹ را بر جامعه مشاهده کردیم، بعید نیست که تغییر تاریخ موقت تنها اختلاف بین این دو قرارداد باشد.

به عنوان مثال ، به احتمال زیاد سالن برگزاری محدودیت های زیادی برای تعداد مهمنان دارد ، تاریخ ممکن است به مدت یک سال یا بیشتر به تعویق افتاده باشد و هزینه این رویداد به دلیل الزام تدابیر امنیتی بیشتر بهداشتی افزایش یابد.

با در نظر گرفتن این تغییرات شدید ، این احتمال وجود دارد که قرارداد "به طور اساسی" متفاوت از اصل باشد. باید دید دادگاه های سراسر کشور چگونه به این گونه اختلافات رسیدگی خواهند کرد.

اما در عین حال، اگر به دلیل کووید - ۱۹ قرارداد خود را فسخ کرده اید یا فکر می کنید شرایط و دلیل فسخ قرارداد را دارید، فوراً به دنبال مشاوره حقوقی باشید.

تغییر در تاریخ ها به احتمال زیاد به سطح تفاوت اساسی نمی رسد تا باعث عدم امکان شود و اجازه نقض قانونی قرارداد را بدهد.

مشتریان باید در نحوه برخورد با اختلافات قراردادی ناشی از کووید - ۱۹ دقت کنند. تا زمانی که بند فورس ماژور وجود نداشته باشد، تاثیرات این همه گیری به مشتریان این مجوز را نمی دهد که قرارداد را فسخ کنند یا از تعهدات قراردادی رهایی یابند.

تأثیرات کووید - ۱۹ بر قراردادهای محل برگزاری مراسم عروسی

همانطور که قبل ابیث شد، اگر مشتری بخواهد به دکترین عدم امکان ناشی از کووید - ۱۹ استناد کند ، این قرارداد باید چیزی کاملاً متفاوت از آن چیزی باشد که در مورد آن توافق شده بود.

تاریخ مجدد ممکن است باعث عدم امکان نشود زیرا قرارداد به اندازه کافی تغییر نکرده است.



The Arad
Legal Law Firm,
Led By Attorney

Maryam Jamshidian

consists of reliable and diligent professionals specialized in real estate, wills and estate, business and immigration law.

WHAT WE DO

Wills and Estate

Commercial

Real Estate

Immigration

By offering fair & affordable fees, they are dedicated to helping you, online or in-person, with your legal matters in Canada and Iran.



CONTACT US FOR
all your immigration needs:

📞 587 288 6694 | 647 830 7470

✉️ maryam@aradlegal.ca

📍 #216 6-14845 Young St, Aurora

🌐 www.aradlegal.ca

Lawyers Directory

ALI Ahmari Moghaddam

🌐 www.ahmarilawfirm.ca
📞 416-800-0808 / 289-597-6700
✉ ali@ahmarilawfirm.ca
📍 #908,909, 7191 Yonge Street,
Thornhill, Toronto Canada

Maryam Jamshidian

🌐 www.aradlegal.ca
📞 587-288-6694 / 647-830-7470
✉ maryam@aradlegal.ca
📍 #216 6-14845
Yonge St, Aurora

Aila Makooli, B.A.,J.D.

🌐 www.makoolilaw.com
📞 416-848-9815 / 416-628-5691
✉ amakooli@makoolilaw.com
📍 7191 Yonge Street,
Suite 910,Thornhill,Canada

Sarvi Safai

🌐 www.safailaw.com
📞 +1(949)601-3355
✉ ssafai@safailaw.com
📍 California, USA

Charles E. Gluckstein

🌐 www.gluckstein.com
📞 416-408-4252 Ext 269
✉ nematy@gluckstein.com
📍 595 Bay Street, Suite 301,
Toronto

Aryan Kamyab

🌐 www.kamyablaw.com
📞 289 597 4902 / 289 597 4924
📞 647 885 2121 (Farsi)
✉ info@kamyablaw.com
📍 7191 Yonge Street,
Suite 611, Thornhill

Ross Mirian, ESQ.

🌐 www.injurydisabilitylawyer.ca
📞 +1(647)556-5888
✉ ross@mirianlaw.com
📍 7191 Yonge Street,
Unit 709, Toronto

Shirin Taghavi

🌐 taghavilawpc.com
📞 +1(647)464-0332
📞 +1(647)474-7766
✉ taghavi@taghavilawpc.com
📍 7191 Yonge St Suite 611 / L3T 0C4

Ali Ani Irani

🌐 www.ahmarilawfirm.ca
📞 416-800-0808 / 289-597-6700
✉ irani@ahmarilawfirm.ca
📍 #908,909, 7191 Yonge Street,
Thornhill, ON L3T 0C4

Jenna (Yea Jin) Lee

🌐 www.jennaleelaw.com
📞 9057093383
📞 6473611134
✉ jenna@jennaleelaw.com
📍 7191 Yonge St.
Suite 513 Markham

Subramanyam Narasimhan

🌐 snlawoffice.ca
📞 416 948 4006
✉ subu@snlawoffice.ca
📍 200 Consumers Rd, Suite 309,
North York, ON, M2J 4R4

Afshin Yazdani

🌐 www.ylgpc.ca
📞 +1 (905) 709-2222
📠 +1 (905) 709-2111
✉ afshin@ylgpc.ca
📍 1050-5255 Yonge St., M2N6P4
Toronto, Canada



ONLINE LEGAL DIRECTORY OF LAWYERS PARALEGALS & IMMIGRATION CONSULTANTS

www.facelaw.ca
info@Facelaw.co
NO 13 . AUGUST 2021
CANADA / USA

